جامعة القاضي عياض
منشورات كلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية
مختبر الدراسات القانونية المدنية والعقارية
مراكش

سلسلة الندوات والأيام الدراسية
العدد 64 السنة 2023

القانون رقم 07-14 المغير والمتمم لظهير التحفيظ العقاري بعد عشر سنوات من التطبيق

أشغال الندوة الوطنية التي نظمها مختبر الدراسات القانونية المدنية والعقارية وماستر القانون العقاري والتوثيق بكلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية
يومي 26 و27 نونبر 2021

تكريما للدكتور عبد الواحد النظيفي



تنسيق
الدكتور محمد مومن - الدكتور أشرف جنوي
الدكتور زكرياء خليل - الدكتور ياسير الزيتوني

فهرس الموضوعات

السيرة الذاتية للأستاذ عبد الواحد النظيفي 5

كلمة عميد كلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية بمراكش..... 9

كلمة رئيس شعبة القانون الخاص..... 11

كلمة مدير مختبر الدراسات القانونية المدنية والعقارية..... 13

كلمة منسق ماستر القانون العقاري والتوثيق 17

شهادات في حق المحتفى به..... 21

كلمة المحتفى به الأستاذ عبد الواحد النظيفي..... 35

التعرض الجزئي في ضوء ظهير التحفيظ العقاري-حلول جذرية أم عراقيل مسطرية..... 39

الدكتور محمد مومن وعزيز المحريري

- قراءة في بعض القضايا الخلافية في قانون التحفيظ العقاري وفق آخر المستجدات..... 67

الدكتور محمد محروك

- مسطرة الإيداع أثناء جريان التحفيظ في القانون المغربي..... 89

الدكتورة جودية خليل

- حدود المسؤولية عن الخدمات الإلكترونية للمحافظة العقارية-خدمة تقديم الشواهد العقارية نموذجا 140

الدكتور زكرياء خليل والدكتور أشرف جنوي

- مستجدات الطعن بالإلغاء في قرارات المحافظ العقاري: قرار التحفيظ نموذجا..... 161

الدكتور عبد الكريم حيضرة

DAR AL AFAK
COPY

- تنفيذ الأحكام القضائية من طرف المحافظ العقاري: قراءة في بعض الصعوبات..... 175

الدكتور عبد الهادي نجار

- إشكالية تقييد العقود المنجزة في الخارج في السجلات العقارية..... 197

الدكتور احماد ايت لمهاوض والدكتور عبد الرزاق ربيب

- محددات سلطة المحافظ في التحفيظ..... 219

الدكتور محسن الصويب

- مطالب التحفيظ التاكيدية للتعرضات على التحديد الإداري للأراضي السلالية..... 249

الدكتور سليمان المقداد

- استثناءات قاعدة التطهير..... 261

ذ/ عبد الصادق دكير - ذة/ خديجة الشباني

- مركز التوثيق في نظام التحفيظ العقاري..... 277

الدكتورة نادية أيوب والأستاذ محمد معروف

- أهمية عمليات التحديد في بت القضاء في نزاع التحفيظ العقاري- في مسطرة التحفيظ العادية..... 299

عبد الشافي لخليفي

- سلطة المحافظ العقاري في تصحيح الأخطاء المتسربة للسجلات العقارية... 317

الدكتور عبد المجيد الحلواني

- قاعدة إثبات الالتزام على مدعيه وتطبيقاتها العملية في دعوى التعرضات.. 347

خالد الشاوي

- أثر التطهير بين حماية المالك الظاهر وهاجس تحفيظ ملك الغير..... 363

عبد الرزاق التغزاوي

- الدور الحمائي للتقييد الاحتياطي في ضوء القانون رقم 14.07..... 385

عبد المغيث الحاكمي

DAR AL AFAK
COPY

- الرقمنة ودورها في حماية التصرفات العقارية..... 407

عثمان برادة كوزي

- الاشكالات المرتبطة بالتقييد الاحتياطي بناء على مقال دعوى في الموضوع.... 421

فاطمة الزهراء شقبوب

- إشكالات تقييد الإراثات والوصايا في السجلات العقارية..... 441

مينة الزات

- فهرس الموضوعات 459

DAR AL AFAK

COPY

Université Cadi Ayyad
Publications de la Faculté des Sciences Juridiques,
Economiques et Sociales - Marrakech
Laboratoire des Etudes Juridiques
Civiles et Foncières
Serie Colloques et Séminaires
N° 64 Année 2023

LA LOI N° 14-07 MODIFIANT ET COMPLÉTANT LE DAHIR SUR L'IMMATRICULATION FONCIÈRE APRÈS DIX ANS D'APPLICATION

Actes du Colloque national organisé
les 26 et 27 novembre 2021
par Le laboratoire des Etudes Juridiques Civiles
et Foncières et le Master du droit foncier et notarial

en Hommage au

Pr. Abdelouahed NADIFI



Coordination :
Dr. Mohammed MOUMEN - Dr. Achraf JANIOUI
Dr. Zakaria KHALIL - Dr. Yassir ZITOUNI