سلسلة «نصوص ووثائق قانونية»

DAR AL AFAK

مدونة التعمير

مختلف النصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بالتعمير والبناء والتجزئات العقارية والمحافظة على المباني التاريخية والمباني الآيلة للسقوط والملكية المشتركة ونزع الملكية والوكالات الحضرية

DAR AL AFAK

جمع وتنسيق

زكرياء العماري

دكتور في الحقوق

مدير المركز الوطني للدراسات القانونية

أستاذ باحث بجامعة الحسن الثاني بالدار البيضاء

الطبعة الثالثة
مزيدة ومحينة

مجلة القضاء المدني
Revue de Jurisprudence Civile

المحتويات

☆ التعمير

- **قانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير** 17

الباب الأول: تعريفات أولية 18

الباب الثاني: وثائق التعمير 19

الفصل الأول: مخطط توجيه التهيئة العمرانية 19

الفرع الأول: نطاق تطبيق مخطط توجيه التهيئة العمرانية وتعريفه 19

الفرع الثاني: غرض مخطط توجيه التهيئة العمرانية 19

الفرع الثالث: دراسة مخطط توجيه التهيئة العمرانية وإجراءات بحثه والموافقة عليه .. 21

الفرع الرابع: الآثار المترتبة على مخطط توجيه التهيئة العمرانية 22

الفرع الخامس: أحكام متنوعة 22

الفصل الثاني: تصميم التنطيق 23

الفرع الأول: الغرض من تصميم التنطيق 23

الفرع الثاني: دراسة تصميم التنطيق وإجراءات بحثه والموافقة عليه والآثار المترتبة عليه 24

الفصل الثالث: تصميم التهيئة 24

الفرع الأول: نطاق تطبيق تصميم التهيئة 24

الفرع الثاني: الغرض من تصميم التهيئة 25

الفرع الثالث: دراسة تصميم التهيئة وإجراءات بحثه والموافقة عليه 27

الفرع الرابع: الآثار المترتبة على تصميم التهيئة 28

الفرع الخامس: تنفيذ تصميم التهيئة 30

الفصل الرابع: قرارات تخطيط حدود الطرق العامة - قرارات تخطيط حدود الطرق العامة المعينة فيها الأراضي المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه العملية 30

الفرع الأول: الدراسات وإجراءات البحث والموافقة 30

الفرع الثاني: المساهمة في إنجاز الطرق العامة الجماعية المفروضة على ملاك الأراضي المجاورة لها 32

الباب الثالث: الأبنية 34

الفصل الأول: رخصة البناء 34

الفصل الثاني: الاستعانة بالمهندس المعماري والمهمة المسندة إليه 37

DAR AL AFAK
COPY

الفصل الثاني المكرر: تنظيم الورش 39
الفصل الثالث: رخصة السكن وشهادة المطابقة 40
الفصل الرابع: ضوابط البناء 42
الفصل الخامس: أحكام مختلفة 43
الباب الرابع: مقتضيات زجرية 44
الفصل الأول: المخالفات والبحث عنها ومعاينتها 44
الفصل الثاني: العقوبات الزجرية 47
الباب الخامس: أحكام متنوعة وتدابير انتقالية 50
الفصل الأول: أحكام متنوعة المراسيم والقرارات المتعلقة بتعيين الطرق والمسالك والممرات 50
الفصل الثاني: تدابير انتقالية 52
• **مرسوم رقم 2.92.832 صادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (14 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير** 53
تحديد دوائر المراكز الحضرية 53
المخطط التوجيهي للتهيئة العمرانية 54
تصميم التنطيق 57
المناطق ذات الصبغة الخاصة 58
تصميم التهيئة 58
قرارات تخطيط الطرق العامة وقرارات تخطيط حدود الطرق العامة المعنية فيها الأراضي المراد نزع ملكيتها 60
الأبنية 61
ضوابط البناء العامة 63
المراسيم والقرارات المتعلقة بتعيين الطرق والمسالك والممرات والأزقة 63
أحكام متفرقة 63
• مرسوم رقم 2.94.346 صادر في 18 من شعبان 1415 (20 يناير 1995) بحصر لائحة المخططات التوجيهية للتهيئة الحضرية المنصوص عليها في المادة 89 من القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير 65
• مرسوم رقم 2.18.475 صادر في 8 شوال 1440 (12 يونيو 2019) يتعلق بتحديد إجراءات وكيفيات منح رخص الإصلاح والتسوية والهدم 67

• قرار مشترك لوزير التعمير وإعداد التراب الوطني ووزير الداخلية رقم 3214.13 صادر في 10 محرم 1435(14 نوفمبر 2013) تحدد بموجبه الوثائق اللازمة لملفات طلبات الرخص المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها 72
• قرار مشترك لوزير التعمير وإعداد التراب الوطني ووزير الداخلية رقم 3213.13 صادر في 10 محرم 1435(14 نوفمبر 2013) بإحداث انشباك الوحيد لرخص التعمير على مستوى الجماعات التي يفوق عدد سكانها 50.000 نسمة وكذا المقاطعات 84
• قرار وزيري صادر في 22 جمادى الثانية 1372 (9 مارس 1953) في ضبط مقدار علو أماكن السكنى تحت السقف 90
• ظهير شريف صادر في 11 صفر 1357(10 يونيو 1938) في إحداث منطقة وقائية حول المقابر في المدن الجديدة 93

☆ **توسيع نطاق العمارات القروية**

• **ظهير شريف رقم 1.60.063 صادر في 30 ذي الحجة 1370 (25 يونيه 1960) بشأن توسيع نطاق العمارات القروية** 97
الجزء الأول: في ميدان تطبيق ظهيرنا الشريف هذا 97
الجزء الثاني: في التصاميم الخاصة بتوسيع نطاق العقارات القروية 97
الجزء الثالث: في إصدار القرارات الخاصة بتصفيف العمارات القروية 99
الجزء الرابع: في تشييد البنايات 99
الجزء الخامس: في تهيئ التجزئات 100
الجزء الخامس المكرر : تنظيم الورش 101
الجزء السادس: مقتضيات زجرية 103
الفرع الأول: المخالفات والبحث عنها ومعاينتها 103
الفرع الثاني: العقوبات الزجرية 107

☆ **التجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات**

• **قانون رقم 25.90 يتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات** 111

DAR AL AFAK
COPY

الباب الأول: في التجزئات العقارية 112
الفصل الأول: في الإذن بإحداث التجزئات العقارية 112
الفصل الثاني: واجبات وحقوق صاحب التجزئة 115
الفرع الأول: إيداع الملف بعد الموافقة عليه في المحافظة العقارية 115
الفرع الثاني: الأعمال الموكولة إلى المهندسين المعماريين والمهندسين المختصين ومهندسي المساحة 115
الفرع الثاني المكرر: تنظيم الورش 116
الفرع الثالث: في أشغال التجهيز 118
الفرع الرابع: الارتفاقات التي يمكن فرضها على صاحب التجزئة 122
الفرع الخامس: في عمليات التحديد والقيد في السجلات العقارية 123
الفصل الثالث: في عقود البيع والايجار والقسمة المتعلقة بالتجزئات 124
الفصل الرابع: أحكام خاصة بالتجزئات التي تنجز الأشغال المتعلقة بها موزعة على أقساط 125
الفصل الخامس: في الأبنية المقامة في التجزئات 126
الفصل السادس: في نظام الاجزاء المشتركة 127
الفصل السابع: في الإشهار 127
الباب الثاني: في إعادة هيكلة التجزئات غير القانونية 128
الباب الثالث: المجموعات السكنية 129
الباب الرابع: في تقسيم العقارات 130
الباب الخامس: الجزاءات 131
الفصل الأول: مقتضيات زجرية 131
الفرع الأول: المخالفات والبحث عنها ومعاينتها 131
الفرع الثاني: العقوبات الزجرية 135
الفصل الثاني: بطلان العقود المخالفة للقانون 137
الباب السادس: أحكام متنوعة 137
• **مرسوم رقم 2.92.833 صادر في 25 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات** 139
الباب الأول: التجزئات 139
الباب الثاني: المجموعات السكنية 146
الباب الثالث: تقسيم العقارات 147

☆ **الجمعيات النقابية لأرباب الأملاك الحضرية**
• **ظهير شريف صادر بتاريخ 24 محرم 1336 (10 نونبر 1917) في إحداث شركات توكيلية لأرباب الأملاك الكائنة بالمدن** 151
• **ظهير شريف صادر في 3 رمضان 1355 (28 دجنبر 1936) يمدد بموجبه العمل في بعض المراكز الآهلة بالسكان وفي أحواز المدن بالظهير الشريف المؤرخ في 25 محرم 1336 (10 نونبر 1917) الصادر في شأن الشركات التوكيلية لأرباب الأملاك الكائنة بالمدن** 160
• **ظهير شريف صادر بتاريخ فاتح ربيع الثاني 1357 (31 ماي 1938) يتعلق بنقابات أرباب الأراضي المجزأة** 162
الباب الأول: نقابات أرباب الأراضي المؤسسة لصيانة قطع الأراضي المجزأة 162
أولا: فيما يتعلق بتأسيس النقابات 162
ثانيا: في الغرض المقصود من تأسيس النقابة 163
ثالثا: اللجنة التوكيلية والمجلس التوكيلي 163
رابعا: فيما يتعلق بأعمال اللجنة التوكيلية 164
خامسا: فيما يتعلق بموارد النقابة 165
سادسا: في المقتضيات الخصوصية 166
ثامنا: فيما يتعلق بالقيام بالدرك 166
الباب الثاني: فيما يتعلق بنقابات أرباب القطع المؤسسة لتعديل الأراضي التي وقع في تجزئتها عيب وفساد 167
أولا: فيما يتعلق بتأسيس النقابات 167
ثانيا: في التأثير الناتج من تأسيس النقابة 168
ثالثا: فيما يتعلق باللجنة التوكيلية وبلجنة النقابة 169
رابعا: فيما يتعلق بأعمال اللجنة التوكيلية 169
خامسا: فيما يتعلق بالمقتضيات الخاصة بمجلس النقابة 171
سادسا: فيما يرجع لموارد النقابة 171
سابعا: فيما يتعلق بالمقتضيات المختلفة 173
الباب الثالث: فيما يتعلق بالمقتضيات العامة 173

DAR AL AFAK
COPY

☆ الضوابط العامة للبناء

• مرسوم رقم 2.18.577 صادر في 8 شوال 1440 (12 يونيو 2019) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها 179

ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها 181

الباب الأول: الغرض ونطاق التطبيق 181

الباب الثاني: مذكرة المعلومات التعميرية 183

الباب الثالث: الهياكل المكلفة بدراسة ملفات طلبات الرخص 184

الفصل الأول: الشباك الوحيد لرخص التعمير 185

الفصل الثاني: اللجنة الإقليمية للتعمير 186

الباب الرابع: مساطر دراسة ملفات طلبات الرخص 186

الباب الخامس: تسليم الإذن بالتجزيء وإحداث المجموعات السكنية وتقسيم العقارات ورخص البناء والإصلاح والتسوية والهدم 187

الفصل الأول: الإذن بالتجزيء وإحداث المجموعات السكنية وتقسيم العقارات ورخص البناء والإصلاح والتسوية والهدم 187

الفرع الأول: لجان دراسة ملفات طلبات الرخص 188

الفرع الثاني: الإيداع والوثائق المكونة لملفات طلبات الرخص 191

الفرع الثالث: دراسة ملفات طلبات الرخص 191

الفرع الرابع: تسليم الرخصة 193

الفصل الثاني: رخصة الإصلاح المتعلقة بالمباني القائمة 193

الباب السادس: رخصة السكن وشهادة المطابقة 195

الباب السابع: مساطر التدبير اللامادي 196

الباب الثامن: مقتضيات عامة 197

• مرسوم رقم 2.14.499 صادر في 20 من ذي الحجة 1435 (15 أكتوبر 2014) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لقواعد الوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات وبإحداث اللجنة الوطنية للوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات 234

الباب الأول: ضابط البناء العام المحدد لقواعد من أخطار الحريق والهلع في البنايات .. 234

الباب الثاني: اللجنة الوطنية للوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات 235

الباب الثالث: أحكام متنوعة 236

• مرسوم رقم 2.13.874 صادر في 20 من ذي الحجة 1435 (15 أكتوبر 2014) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لقواعد الأداء الطاقي للمباني وبإحداث اللجنة الوطنية للنجاعة الطاقية في المباني 237

الباب الأول: ضابط البناء العام المحدد لقواعد الأداء الطاقي للمباني 237

الباب الثاني: اللجنة الوطنية للنجاعة الطاقية في المباني 238

الباب الثالث: أحكام متنوعة 239

☆ المحافظة على المباني التاريخية

• قانون رقم 22.80 يتعلق بالمحافظة على المباني التاريخية والمناظر والكتابات المنقوشة والتحف الفنية والعاديات 243

الجزء الأول: أحكام عامة 243

الجزء الثاني: تقييد المنقولات والعقارات 245

الباب الأول: مسطرة التقييد 245

الباب الثاني: الآثار المترتبة على التقييد 245

الجزء الثالث: ترتيب المنقولات والعقارات 246

الباب الأول: أحكام عامة 246

الباب الثاني: ما ينتج عن الترتيب 249

القسم الأول: العقارات 249

الفرع الأول: أثر الترتيب على العقارات 249

الفرع الثاني: آثار الترتيب على العقارات المجاورة 251

القسم الثاني: المنقولات 251

القسم الثالث: العقارات والمنقولات الداخلة في حكم العقارات والمنقولات المرتبة ... 254

DAR AL AFAK
COPY

الجزء الرابع: إخراج المنقولات والعقارات 254
الجزء الخامس: حق الشفعة المخول للدولة 254
الجزء السادس: حماية التحف الفنية والعاديات المنقولة 256
الجزء السابع: أعمال الحفر والاستكشاف 256
الجزء الثامن: إثبات المخالفات وإصدار العقوبات وإبرام المصالحات 258
القسم الأول: إثبات المخالفات 258
القسم الثاني: العقوبات 259
القسم الثالث: المصالحات 260
الجزء التاسع: أحكام مختلفة وانتقالية 261

• **مرسوم رقم 2.81.25 صادر في 23 من ذي الحجة 1401 (22 أكتوبر 1981) بتطبيق القانون رقم 22.80 المتعلق بالمحافظة على المباني التاريخية والمناظر والكتابات المنقوشة والتحف الفنية والعاديات المتضمن الأمر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.80.341 بتاريخ 17 من صفر 1401 (25 دجنبر 1980)** 263

الجزء الأول: مسطرة تقييد المنقولات والعقارات 263
الجزء الثاني: مسطرة إدراج العقارات والمنقولات في عداد الآثار وإخراجها منه 264
الباب الأول: أحكام عامة 264
الباب الثاني: إدراج العقارات والمنقولات الموقوفة أو التي تملكها الدولة أو الجماعات العامة المحلية أو القبلية في عداد الآثار 265
الباب الثالث: إدراج العقارات والمنقولات الخاصة في عداد الآثار 267
الباب الرابع: إخراج العقارات والمنقولات من عداد الآثار 270
الجزء الثالث: ما يترتب على الإدراج في عداد الآثار 271
الجزء الرابع: حق الشفعة المخول للدولة 272
الجزء الخامس: أعمال التنقيب 272
الجزء السادس: أحكام مختلفة 273

☆ **المناطق المحمية**

• **قانون رقم 22.07 يتعلق بالمناطق المحمية** 279

ديباجة 280
الباب الأول: تعريف المناطق المحمية 281

الباب الثاني: تصنيف المناطق المحمية وخصائصها 281
الباب الثالث: إحداث المناطق المحمية وآثاره 283
القسم الأول: مسطرة الإحداث 283
القسم الثاني: آثار الإحداث 285
الباب الرابع: تهيئة المناطق المحمية وتدبيرها 287
القسم الأول: تصميم التهيئة والتدبير 287
القسم الثاني: التدبير 288
الباب الخامس: مخالفات وعقوبات 290
القسم الأول: جنح ومخالفات وعقوبات 290
القسم الثاني: إثبات المخالفات 292
الباب السادس: أحكام انتقالية وختامية 293

• مرسوم رقم 2.18.242 صادر في 14 من رمضان 1442 (27 أبريل 2021) بتطبيق بعض مقتضيات القانون رقم 22.07 المتعلق بالمناطق المحمية 295

☆ **المباني الآيلة للسقوط وعمليات التجديد الحضري**

• **قانون رقم 94.12 يتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري** 305

الباب الأول: أحكام عامة 306
الباب الثاني: معالجة المباني الآيلة للسقوط 306
الفصل الأول: مسؤولية ملاك المباني الآيلة للسقوط 307
الفصل الثاني: التدابير المتعلقة بمعالجة المباني الآيلة للسقوط 307
الفرع الأول: الإجراءات والتدابير المتخذة فيما يخص معالجة المباني الآيلة للسقوط من قبل رئيس مجلس الجماعة 308
الفرع الثاني: معالجة المباني الآيلة للسقوط في الحالات العادية 309
الفرع الثالث: معالجة المباني الآيلة للسقوط في الحالات الاستعجالية 311
الفرع الرابع: تبليغ القرارات 312
الفصل الثالث: تصميم التجديد الحضري 313
الفرع الأول: الغرض من تصميم التجديد الحضري 313
الفرع الثاني: وضع تصميم التجديد الحضري 314

DAR AL AFAK
COPY

الفرع الثالث: اللجنة الإقليمية المكلفة بتحديد المناطق المعنية بالمباني الآيلة للسقوط وعمليات التجديد الحضري 315
الباب الثالث: الوكالة الوطنية للتجديد الحضري وتأهيل المباني الآيلة للسقوط 316
الفرع الأول: إحداث الوكالة ومهامها 316
الفرع الثاني: أجهزة الإدارة والتسيير 318
الفرع الثالث: التنظيم المالي 321
الفرع الرابع: المستخدمون 322
الباب الرابع: المراقبة والعقوبات 323
الفرع الأول: مراقبة المباني الآيلة للسقوط 323
الفرع الثاني: العقوبات 324
• مرسوم رقم 2.17.586 صادر في 19 من محرم 1439 (10 أكتوبر 2017) بتطبيق القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري 325

☆ الملكية المشتركة للعقارات المبنية

• قانون رقم 18.00 يتعلق بنظام الملكية المشتركة للعقارات المبنية 337
الباب الأول: أحكام عامة 338
الباب الثاني: إدارة وتسيير الملكية المشتركة 343
الفرع الأول: اتحاد الملاك المشتركين 343
الفرع الثاني: الجمع العام 345
الفرع الثالث: وكيل الاتحاد ونائبه 353
الفرع الرابع: مجلس الاتحاد 356
الباب الثاني مكرر: حقوق والتزامات الملاك المشتركين 357
الفرع الأول: حقوق الملاك المشتركين 357
الفرع الثاني: التزامات الملاك المشتركين 359
الفرع الثالث: حقوق والتزامات اتحاد الملاك المشتركين 359
الباب الثالث: حق التعلية وحق الحفر وإعادة بناء العقار 362
الباب الرابع: التعاونيات والجمعيات السكنية 363
الباب الخامس: مقتضيات خاصة تتعلق بالعقارات المحفظة 363

الباب الخامس مكرر: إجراءات معالجة صعوبة تسيير الملكية المشتركة 366
الباب الخامس مكرر مرتين: منازعات الملكية المشتركة 368
الباب السادس: أحكام ختامية 369
• مرسوم رقم 2.03.852 صادر في 18 من ربيع الآخر 1425 (7 يونيو 2004) بتطبيق أحكام المادة 12 من القانون رقم 18.00 المتعلق بنظام الملكية المشتركة للعقارات المبنية 370
• مرسوم رقم 2.17.354 صادر في 3 صفر 1439 (23 أكتوبر 2017) بتحديد النظام النموذجي للملكية المشتركة 372

☆ بوابو العمارات السكنية

• ظهير شريف بمثابة قانون رقم 1.76.258 بتاريخ 24 شوال 1397 (8 أكتوبر 1977) يتعلق بتعهد البنايات وتخصيص مساكن للبوابين في البنايات المعدة للسكنى 391
الجزء الأول: ميدان التطبيق 391
الجزء الثاني: تعهد البنايات 391
الجزء الثالث: تخصيص مساكن للبوابين 392
الجزء الرابع: مقتضيات مشتركة 393
الجزء الخامس: مقتضيات خاصة ببنايات السكنى الاقتصادية 393
الجزء السادس: البوابون والمأمورون للقيام بأعمال التعهد 394
الباب الأول: النظام الأساسي للبوابين 394
الباب الثاني: النظام الأساسي للمأمورين للقيام بأعمال التعهد 395
الجزء السابع: إثبات المخالفات – العقوبات 395
• مرسوم رقم 2.76.069 بتاريخ 24 شوال 1397 (8 أكتوبر 1977) بتطبيق الظهير الشريف رقم 1.76.258 الصادر بمثابة قانون يتعلق بتعهد البنايات وتخصيص مساكن للبوابين في البنايات المعدة للسكنى 397

☆ نزع الملكية لأجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت

• قانون رقم 7.81 يتعلق بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت 403
الجزء الأول: نزع الملكية لأجل المنفعة العامة 403
الباب الأول: أحكام عامة 403

DAR AL AFAK
COPY

الباب الثاني: إعلان المنفعة العامة والتخلي 404
الباب الثالث: آثار مقررات إعلان المنفعة العامة والتخلي 407
الباب الرابع: الحيازة والحكم بنزع الملكية وتحديد التعويضات 408
الباب الخامس: دفع التعويضات أو إيداعها 413
الباب السادس: طرق الطعن 414
الباب السابع: أثر نزع الملكية 415
الباب الثامن: أحكام مختلفة 416
الجزء الثاني: الاحتلال المؤقت 420
الجزء الثالث: التعويض عن زائد القيمة 422
الجزء الرابع: أحكام انتقالية وتطبيقية 424
• مرسوم رقم 2.82.382 صادر في 2 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7.81 المتعلق بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.81.254 المؤرخ بـ 11 من رجب 1402 (6 مايو 1982) 426

☆ الوكالات الحضرية

• ظهير شريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) معتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالات الحضرية 430
• مرسوم رقم 2.93.67 صادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية 436

DAR AL AFAK
COPY



التعمير

توسيع نطاق العمارات القروية

التجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات

الجمعيات النقابية لأرباب الأملاك الحضرية

الضوابط العامة للبناء

المحافظة على المباني التاريخية

المناطق المحمية

المباني الآيلة للسقوط وعمليات التجديد الحضري

الملكية المشتركة

بوابو العمارات السكنية

نزع الملكية لأجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت

الوكالات الحضرية

مطبعة الأمنية - الرباط





90 د