الرقيب

مجلة قانونية تهتم بالثقافة القانونية والقضائية

العدد الحادي عشر 2024-الثمن 100 د.

DAR AL AFAK
COPY

المدير المسؤول :
رشيد وهابي

رئيس التحرير :
عبد اللطيف امسادر

محتويات العدد

افتتاحية : من مدونة الأسرة الأولى إلى مدونة الأسرة الثانية 7

دراسات وأبحاث 9

1- بعض الثغرات القانونية التي يستغلها بعض المحامون في النزاعات المدنية (الجزء الأول)
الأستاذ وهابي رشيد المحامي بهيئة الجديدة 11

2- القضاء الاستعجالي في ظل الدعاوى العقارية
سعيد عليد باحث بسلك الدكتوراه في القانون الخاص جامعة شعيب الدكالي كلية الحقوق بالجديدة 25

3- الطعن ببطلان الإنذار العقاري
المهدي بلفقيه باحث بسلك الدكتوراه في القانون الخاص جامعة شعيب الدكالي كلية الحقوق الجديدة 35

4- قيود الملكية العقارية المقررة للمصلحة العامة في الفقه المالكي والقانون المغربي
بوشعيب جوال دكتور في الشريعة والقانون 47

5- الإطار القانوني المنظم للجماعات السلالية
دينة الوهابي دكتورة في الحقوق 63

6- تملك الدول والأشخاص المعنوية الأجنبية للعقارات بالمغرب
وسيم الأحمر طالب باحث بسلك الدكتوراه كلية الحقوق بالجديدة 75

7- المحاسبة الجمعوية بين إلزامية المسك وغموض النص القانوني بالمغرب
بدر الشافي باحث بسلك الدكتوراه كلية الحقوق المحمدية 95

8- هانز كلسن مدافعاً عن النَّظرية الخالصة للقانون
رشيد بنبابا طالب باحث كلية الآداب جامعة الحسن الثاني الدار البيضاء 103

9- سلطة المحكمة في إعادة التكييف الجنائي
العابد العمراني الملودي أستاذ مؤهل بكلية العلوم القانونية والسياسية جامعة الحسن الأول بسطات 109

DAR AL AFAK
COPY

العمل القضائي 121

قرارات محكمة النقض المدنية والاجتماعية والإدارية 123

1- القرار عدد : 7/809 المؤرخ في : 2018/12/18 ملف مدني عدد : 2017/7/1/4630
خرق حقوق الدفاع - مذكرة مرفقة - عدم الإشارة اليها..... 125

2- القرار عدد : 3/614 المؤرخ في : 2018/11/28 ملف تجاري عدد : 2017/3/3/2132
تمديد مداولة - إشارة اليها في القرار - عدم الإشارة اليها في محضر الجلسة..... 127

3- القرار عدد : 9/20 المؤرخ في : 2021/01/07 ملف مدني عدد : 2018/6/1/2424
استئناف حكم - عدم استئناف أمر الخبرة - مناقشة إجراءات الخبرة..... 129

4- محكمة النقض القرار عدد : 10/915 المؤرخ في : 2022/12/01 ملف مدني عدد : 2022/10/1/3904
عدم استدعاء للجلسة - اعتبار القرار حضوري باستئناف المستأنف - لا 131

5- محكمة النقض القرار عدد : 8/18 المؤرخ في : 2023/01/03 ملف مدني عدد : 2020/8/1/5130
تحفيظ خبرة غير واضحة - عدم الاطلاع على أصل الملك المتمثل في رسم صدقة 133

6- محكمة النقض القرار عدد : 3/29 المؤرخ في : 2023/01/31 ملف مدني عدد : 2021/8/1/1068
تنازل عن طلب تحفيظ - غموض في هوية المتنازلة..... 136

7- محكمة النقض القرار عدد : 3/218 المؤرخ في : 2023/03/30 ملف مدني عدد : 2022/10/1/8314
بحث مع شهود - اشهاد مخالف لما هو مضمن بمحضر البحث..... 139

8- محكمة النقض القرار عدد : 2/228 المؤرخ في : 2023/05/23 ملف مدني عدد : 2019/4/1/1967
قسمة عينية - عدم تقويم بناء مفرز مع نصيب..... 141

9- محكمة النقض القرار عدد : 2/283 المؤرخ في : 2023/06/13 ملف عقاري عدد : 2020/4/1/4657
شفعة شريكين في الملك المشترك شروطها..... 143

10- محكمة النقض القرار عدد : 2/729 المؤرخ في : 2023/05/31 ملف اجتماعي عدد : 2021/2/5/1031
شهادة عمل - توفر ضحية حادثة شغل على رقم تأجير - حقه في التعويض..... 145

DAR AL AFAK
COPY

11- محكمة النقض القرار عدد : 9/343 المؤرخ في 2017/03/02 ملف جنحي عدد : 2015/9/6/411
رقم هاتفي - مكان الجريمة - دليل..... 149

12- محكمة النقض القرار عدد : 06/2577 المؤرخ في 2018/12/12 ملف جنحي عدد : 2018/6/6/7378
انتزاع حيازة - تمرير اسلاك بالملك..... 151

13- محكمة النقض القرار عدد : 5/289 المؤرخ في 2021/12/01 ملف جنائي عدد : 2021/5/6/8909
حدث متهم - جريمة معاقب عليه بالإعدام - الحكم عليه بسنتين..... 153

14- محكمة النقض القرار عدد : 5/1166 المؤرخ في 2019/09/11 ملف جنائي عدد : 2019/5/6/3372
جريمة محاولة القتل - قصد خاص - ضرب خطير في مناطق حساسة - تدخل المارة 155

15- محكمة النقض القرار عدد : 5/1200 المؤرخ في 2019/09/18 ملف جنائي عدد : 2019/5/6/3368
حالة سكر متقدم - مشادة - دفع الضحية من الأعلى - سقوط - نية القتل..... 157

15- محكمة النقض القرار عدد : 5/949 المؤرخ في 2020/09/30 ملف جنائي عدد : 2020/5/6/1757
دفع الزوجة لرد اعتداء الزوج - وفاة - غياب عنصر العمد - البراءة لفائدة الشك..... 159

16- محكمة النقض القرار عدد : 12/639 المؤرخ في 2022/05/17 ملف جنائي عدد : 2021/12/6/26994
قرابة مصرحين للمشتكية - براءة المتهم لإنكاره التهمة - عدم استدعاء المصرحين للشهادة أمام المحكمة - مدى قانونيتها..... 161

17- محكمة النقض القرار عدد : 12/636 المؤرخ في 2022/04/12 ملف جنائي عدد : 2021/12/6/26252
صلح متبادل يتضمن تنازل عن استئناف مقابل عدم تنفيذ حكم - سعي المتهم لتنفيذ الحكم بعد انصرام أجل الاستئناف - ثبوت سوء نية المتهم - نصب..... 163

DAR AL AFAK
COPY

165 قرارات محاكم الاستئناف التجارية

18- قرار محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء قرار رقم : 134 بتاريخ : 2019/01/16 ملف رقم : 2018/8206/4549
تماطل في أداء الكراء - مطالبة بالافراغ - مدة تملك العقار 167

19- قرار محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء قرار رقم : 330 بتاريخ : 2019/01/29 ملف رقم : 2018/8225/5953
عقد الوعد بالبيع المبرم بين المستأنف عليها والمستأنف الذي يمثل فيه ابنته بصفتها المشترية 174

20- أمر محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء الأوامر الاستعجالية أمر رقم : 633 بتاريخ : 2019/02/14 ملف رقم : 2019/8110/23
تعرض الغير الخارج عن الخصومة - إيقاف التنفيذ - اختصاص - وسائل سبق البث فيها... 177

181 قرارات محاكم الاستئناف العادية

21- محكمة الاستئناف بالجديدة ملف رقم 11/4 قرار رقم : 751 صادر بتاريخ 11/04/07
حيازة وبيع وعرض مواد غذائية أو منتجات فاسدة - تجريم وعقاب - حيازة وبيع وعرض فواكه وخضر فاسدة - لا تجريم لا عقاب (مجلة الرقيب العدد 11) 183

187 قرارات محاكم الاستئناف الإدارية

1- محكمة الاستئناف الإدارية بالرباط قرار رقم : 4138 بتاريخ : 31 يوليوز 2019 ملف عدد : 2019/7205/253
رسالة محافظ - تمييز بين التنفيذ والتقييد - مسؤولية المحافظ - أصل العقد موضوع الحق - أحكام متعارضة (مجلة الرقيب العدد 11)..... 189

195 أحكام المحاكم الإدارية

1- المحكمة الإدارية بالدار البيضاء ملف عدد : 2018/7110/179 حكم رقم 2276 تاريخ 2018-10-24
قرار جنائي استئنافي - إدانة من أجل التزوير - تقييد عقود عرفية - قرارات مدنية من أجل تقييد عقود عرفية - مسؤولية المحافظ الشخصية 197

Table des Matières

Etudes et recherches

En Français

1 - Coronavirus : conséquences sur les contrats de travail Cas de force majeure ou cause d'imprévision

Par MARKHOUSS Samiya Chercheur en Faculté de droit Université Chouaib Doukkali..... 5

DAR AL AFAK

COPY

LE CENSEUR

Revue Juridique

Numéro 11 - 2024 - Prix 100 DH

DAR AL AFAK
COPY

Directeur responsable :
Rachid OUAHABI

Rédacteur en chef :
Abdellatif MSADAR