WAFA JAWHAR
Docteur en droit
Professeur à la faculté des sciences juridiques économiques
et sociales de Marrakech - Université Cadi Ayyad

LA THÉORIE GÉNÉRALE DES CONTRATS

DAR AL AFAK
COPY

- Formation des contrats
- Vices de consentement
- Effets des contrats
- Résolution
- Nullité
- Rescision

1ère édition 2024

Table des matières

INTRODUCTION **5**

A- DEFINITION DE L'OBLIGATION 7

B - CLASSIFICATION DES OBLIGATIONS 8

1-Classification des obligations selon leur nature *8*

2-Classification des obligations selon l'objet *8*

3-Classification des obligations selon l'intensité *9*

4 – classification des obligations selon leurs source *9*

Les sources volontaires de l'obligation 10

Les sources involontaires de l'obligation 10

5 -Classification des obligations selon la doctrine moderne 11

C- DEFINITION DU CONTRAT 12

D-PRINCIPES DES CONTRATS 13

a- Principe de consensualisme *13*

bPrincipe de la liberté contractuelle *13*

TITRE I **17**

CLASSIFICATIONS ET FORMATION DES CONTRATS **17**

CHAPITRE I : CLASSIFICATIONS DES CONTRATS 21

Section I : Classification traditionnelle des contrats *22*

Sous-section I : Classification fondée sur la formation des contrats 23

§1- Le contrat consensuel 23

§2 - Le contrat solennel et le contrat réel 24

A-Le contrat solennel 24
B-Le contrat réel 26
Sous – section II : Classification fondée sur les effets des contrats et leurs caractères 26
§1-Classification fondée sur les effets des contrats 27
A-Le contrat synallagmatique et le contrat unilatéral .. 27
B - Le contrat commutatif et le contrat aléatoire 30
§2– Classification fondée sur les caractères des contrats 31
A- Les contrats nommés et les contrats innommés..... 31
B- les contrats onéreux et les contrats à titre gratuit :.. 33
Section II : Classification moderne des contrats *35*
Sous – section I : Contrat de gré à gré et contrat d'adhésion 36
§1-Le contrat de gré à gré 37
Sous – section II : Contrat individuel et contrat collectif.. 38
§1-Le contrat individuel 38
§2-Le contrat collectif 39
CHAPITRE II : FORMATION DES CONTRATS 40
Section I : Le consentement *41*
Sous-section I : L'accord des volontés 42
§1 L'offre 42
B-L'offre refusée 44
1-L'offre faite à une personne présente ou par téléphone : 44
2-L'offre assortie d'un délai ou entre absents : 44
3-L'offre électronique : 45

DAR AL AFAK

A-Modalités d'expression de l'acceptation..... 47
B-Les conditions d'acceptation 48
C – Rencontre des volontés 50
Sous£ -section II : Les vices de consentement 54
§1- L'erreur et le dol..... 55
A-L 'erreur 55
1-Les erreurs obstacles et les erreurs indifférentes..... 56
a-Les erreurs obstacles :..... 56
B-Le dol 60
§2la violence, la maladie et la lésion 64
A-La violence..... 64
B-La maladie et la lésion 68
Section II : Les autres éléments du contrat..... 72
Sous-section I : La capacité 73
§1– Les types de capacité 74
A- La capacité de jouissance 74
B-La capacité d'exercice 75
§2 - L'effet de l'incapacité juridique sur la validité du contrat 76
A-la capacité perdue 76
B-la capacité limitée 78
Sous-section II : L'objet, la cause, la formalité et la remise de la chose..... 83
§1 - L'objet et la cause 84
A-L'objet : 84
B-La cause 88

DAR AL AFAK
COPY

§2– La formalité et la remise de la chose 91
A-La formalité dans les contrats solennels 91
B-La remise de la chose dans les contrats réels 94
TITRE II : 97
EFFETS DU CONTRAT ET SA LIBÉRATION 97
CHAPITRE I: EFFETS DU CONTRAT 101
Section 1 : Les effets du contrat à l'égard des parties contractantes et leurs ayants cause 102
Sous-section 1 : Les effets du contrat à l'égard des parties contractantes 102
§1- La relativité des effets du contrat quant à ses parties et son objet 103
A- La relativité des effets du contrat quant à ses parties 103
B- la relativité des effets du contrat quant à son objet 105
1 - Les clauses des actes doivent être interprétées les unes par les autres : 108
§2 - Dispositions d'exécution du Contrat 110
A - Exécution du contrat de bonne foi 110
B- L'exécution du contrat englobe ses accessoires ... 114
Sous- section II : Les effets du contrat à l'égard des ayants cause des parties contractantes 117
§1 -Les effets du contrat à l'égard des ayants cause 118
A-Transfert des droits de l'auteur vers les ayants cause à titre universel 118
B- Transfert des droits de l'auteur à l'ayant cause à titre particulier 125

DAR AL AFAK
COPY

§2- Les exceptions des effets du contrat à l'égard de l'ayant cause à titre universel et particulier 128

A-Les parties ont expressément convenu de l'inapplicabilité du contrat à l'égard de leurs ayants cause à titre universel 129

B-la nature du contrat empêche le transfert de ses effets de l'auteur à l'ayant cause à titre universel 130

C-La présence d'une disposition légale interdisant l'application des effets du contrat à l'égard des ayants cause des contractants 131

D-L'ayant cause à titre universel est considéré comme un tiers 132

Section 2 : les effets du contrat à l'égard des créanciers et aux tiers.....133

Sous- section l : Les effets du contrat face aux créanciers des contractants 134

§1 : L'annulation par le créancier des actes dommageables dans le cadre de l'action paulienne. 135

§2- L'exercice du droit de rétention et l'action oblique en vue de protéger le gage commun 138

A-Exercice du droit de rétention 138

B-L'action oblique 141

Sous – section ll : Les effets du contrat face aux tiers..... 142

§1- la stipulation au profit d'un tiers 143

§2- la stipulation pour un tiers sous réserve de ratification.....146

CHAPITRE LL : LIBÉRATION DES CONTRATS 149

Section l : la résolution du contrat 150

Sous-section 1 : La résolution volontaire du contrat 150

DAR AL AFAK
COPY

§1- La résolution résultant d'un accord entre les parties contractantes 151

§2 -La résolution unilatérale par la volonté d'une des parties contractantes..... 154

Sous-section II : La résolution judiciaire du contrat..... 159

§1 -La résolution judiciaire fondée sur le pouvoir discrétionnaire de la juridiction 160

A-Le débiteur est en demeure d'exécuter ses obligations contractuelles 161

B- L'interpellation du débiteur pour l'exécution de son obligation contractuelle..... 162

C-L'impossibilité d'exécution de l'obligation..... 162

D- L'exécution du contractant de son obligation avant de demander la résolution..... 165

§2 - la résolution judiciaire légale..... 165

A- la résolution du contrat par la force de la loi en cas d'impossibilité totale d'exécution de l'obligation.....166

B- Cadre juridique de la faculté de résolution 167

Section II : La nullité et l'annulation des contrats 172

Sous - section I: Dispositions et effets de l'annulation et de nullité des contrats 172

§1 - Dispositions relatives à l'annulation et à la nullité des contrats..... 173

A- Dispositions communes entre l'annulation et la nullité des contrats 173

B-Les dispositions divergentes entre la rescision et la nullité des contrats 178

§2- Effets de nullité et de rescision des contrats..... 182

DAR AL AFAK

A- Possibilité d'application du contrat dans la partie saine 182

B-L'obligation de remettre les contractants au même état où ils étaient au moment de la conclusion du contrat : 185

Sous-section II : Cas de rescision et de nullité 190

§1- Cas de rescision du contrat 190

§2 -Cas de nullité du contrat .....

A-Manque l'une des conditions substantielles de la formation du contrat 192

B-Les cas déterminés par la loi 194

TABLE DES MATIERES 197

DAR AL AFAK

COPY



WAFA JAWHAR

Docteur en droit

Professeur à la faculté des sciences juridiques économiques et sociales de Marrakech - Université Cadi Ayyad

- Coordinatrice du master en Droit social et contentieux judiciaire
- Coordinatrice du tronc commun de la filière du droit privé de la licence en droit
- Membre du laboratoire des études juridiques civiles et foncières
- Présidente du conservatoire international des études et des recherches juridiques et sociales
- Directrice de la revue marocaine des études juridiques et judiciaires
- Auteur de plusieurs articles et ouvrages

L'ensemble du droit repose sur des relations d'obligations. Dès lors, la théorie générale des obligations et des contrats constitue une subdivision substantielle du corpus juridique civil et se présente comme le socle du droit privé.

L'étude du droit des obligations et des contrats englobe plusieurs thèmes, notamment les sources des obligations, leurs causes, leurs modalités de transfert, leurs effets, les mécanismes de nullité, de rescision, l'extinction, ainsi que les modalités de preuve en la matière.

Le présent ouvrage est consacré à l'analyse approfondie de la partie relative au contrat en tant que source d'obligations. Cette étude aborde diverses classifications des contrats, ainsi que les éléments généraux requis pour leur formation, à savoir : le consentement, la capacité, l'objet, la cause, la forme dans les contrats solennels, et la remise de la chose dans les contrats réels. Cette étude permet également d'examiner les effets du contrat, tant pour les parties contractantes que pour leurs ayants cause, ainsi que les modalités de libération de l'obligation par résolution, nullité ou rescision.

9 789920 310963

Prix : 100 Dhs