عبد الرفيع عمور

محاسب عمومي سابق بالخزينة العامة للمملكة



تحصيل الديون العمومية والمدنية والتجارية في القانون المغربي

DAR AL AFAK

- التعريف بالدين وبالجهات المكلفة بتحصيله :
  المحاسبون العموميون/ المحامون/ المفوضون القضائيون/
  شركات التحصيل/ شركات الفاكتورنغ.
- المراحل الأولى للتحصيل : المبادرات الودية / الانذار و التبليغ.
- اجراءات التحصيل الجبري :
  الأمر بالأداء/ الحجز التحفظي / التقييد الاحتياطي/ الحجز لدى الغير /
  الاشعار للغير الحائز/ الحجز التنفيذي والبيع/ الرهن و الانذار العقاري/ الاكراه البدني.
- الأوراق التجارية و السندات العادية :
  الشيك/ الكمبيالة/السند لأمر/ الاعتراف بالدين.
- التعويض و الفوائد القانونية و الاتفاقية
- التاخير في الأداء و الجزاءات و الصوائر
- مقتضيات قانونية مختلفة :
  انتقال الحقوق والديون/ التضامن/ الامتياز/ التقادم وسقوط الحق.
- قرارات وأحكام قضائية ذات صلة
- أمثلة تطبيقية و حالات ميدانية
- نماذج ووثائق عملية : (باللغتين العربية و الفرنسية).

مكتبة الرشاد

الفهرس

مقدمة عامة 23

الباب الأول
التعريف بالدين وأنواعه والجهات المكلفة بتحصيله

القسم الأول
تمهيد

I. مفهوم الدين 31
II. أطراف الدين 31
III. تحصيل الدين 32
IV. أنواع الدين 32
V. الجهات المكلفة بالتحصيل 34
VI. الشروط الواجبة لتحصيل الدين 35
VII. مراحل التحصيل 35

القسم الثاني
التحصيل بواسطة المحاميين

- أهم مواد القانون 28.08 المتعلقة بمهنة المحاماة 39
I. أحكام عامة 39
II. كيفية ممارسة المهنة 39
III. مهام المحامي 39
IV. العلاقات مع المحاكم 40
V. العلاقات مع الموكلين 41
VI. حسابات المحامي 43
VII. حصانة الدفاع 44

DAR AL AFAK
COPY

VIII. التأديب 45
- نموذج عقد تحديد أتعاب محامي 46
- قرارات وأحكام قضائية مرتبطة بمهمة ومسؤولية المحامي 48
- أسئلة وأجوبة حول أتعاب المحامي 50

القسم الثالث

التحصيل بواسطة المفوضين القضائيين

- التعريف بالمفوض القضائي 59
- بعض مواد القانون 81.03 المنظم لمهنة المفوضين القضائيين 60
I. اختصاصات المفوضين القضائيين 60
II. اجراءات المفوض القضائي 60
III. علاقة المفوض القضائي بكتابة الضبط 62
- تعريفة أجور المفوضين القضائيين 63

القسم الرابع

شركات التحصيل

- مميزات واختصاصات شركات التحصيل 69
I. مهارات التحصيل 69
II. فوائد التعاقد مع شركات التحصيل 69
III. تنظيم المهنة ومجال نشاطها بالمغرب 70
IV. التقنيات والادوات المستعملة من طرف شركات التحصيل الكبرى 71
- Modèle d'une convention d'assistance au recouvrement des créances .. 73
- Textes régissant le recouvrement des créances en France 76
- القانون التونسي المتعلق بشركات استخلاص الديون 78
Code éthique du recouvrement pré-judiciaire des créances
(Bank Al - Maghrib) 82

القسم الخامس

شركات شراء الفواتير

- عقد الفاكتورنغ 91
I. مفهوم الفاكتورنغ 91

DAR AL AFAK
COPY

II. عمولة الشراء 91
III. الشروط القانونية لعقد الفاكتورنغ 92
1 - أطراف العقد 92
2 - حق انهاء العقد 93
3 - التزام الدائن 93
4 - التزام شركة الشراء 94
IV. الفرق بين عقد شراء الفاتورات وعقد الخصم التجاري 94
- Définition, avantages et coût d'affacturage 96
I. Définition 96
II. Avantages de la cession des factures 96
III. Cout d'affacturage 97
IV. Observations 98
- Modèle de contrat d'affacturage 99

DAR AL AFAK

الباب الثاني
المراحل الأولى للتحصيل

القسم الاول
المرحلة الرضائية

- المبادرات الودية والتمهيدية 109
I. بالنسبة للديون العمومية 109
II. بالنسبة للديون الخصوصية 110
- جمع المعلومات (fiche de renseignements) 113
- البحث والتحري عن المدين 116
I. التعريف بالمحقق الخاص (détective privé) 116
II. الشروط الواجب توفرها في المحقق الخاص 116
III. تأطير مهنة المحقق الخاص 117
IV. الادوات التقنية المستعملة 117

V. تعريفة أتعاب المحقق 117
- نماذج تطبيقية مختلفة 117
1. اعلام بالضريبة 118
2. آخر اشعار بدون صوائر 119
3. تذكير بوجوب تسديد حساب/دين 120
4. طلب حبى لتسديد مبلغ شيك 120

القسم الثاني

مرحلة الانذار والتبليغ

- التعريف بالإنذار 125
- المواد المنظمة للإنذار والتبليغ بقانون المسطرة المدنية 126
I. كيفية توجيه الانذار وطرق تبليغه 126
II. مسطرة التبليغ 126
III. مستجدات مشروع تعديل قانون المسطرة المدنية 127
- الانذار بمدونة تحصيل الديون العمومية 129
I. الإنذار الموجه من طرف المحاسبين العموميين 129
II. الأشخاص المؤهلين للقيام بتبليغ الانذار 129
III. مسطرة التبليغ 129
IV. طرق التبليغ 130
V. المواد المنظمة للإنذار بالمدونة 131
- أسئلة وأجوبة تطبيقية حول الانذار 133
I. مضمون الانذار وطرق ارساله 133
II. توقيت توجيه الانذار 134
III. كيفية تبليغ الانذار 134
IV. تقادم الانذار 134
V. الانذار في ميدان الشغل 135
VI. تبليغ الانذار الى قريب لا يسكن مع المعني بالأمر 135
VII. انذار الورثة 136
VIII. الانذار الخاص بكراء العقارات 136
IX. الفرق بين الانذار والاشعار والاعذار 137

DAR AL AFAK
COPY

- نماذج مختلفة من الانذارات
1. انذار من طرف محاسب عمومي (commandement).. 138
2. انذار بمثابة حجز تحفظي 140
3. انذار من أجل أداء واجبات كرائية 143
4. مقال من أجل المصادقة على انذار 144
5. انذار من أجل تسديد مبلغ دين 146
6. انذار من أجل اداء واجبات السنديك 147

الباب الثالث
مراحل واجراءات التحصيل الجبري

القسم الأول
مسطرة الأمر بالأداء

- التعريف بمسطرة الأمر بالأداء وبشروطها وأهميتها 153
I. التعريف بمسطرة الأمر بالأداء 153
II. الشروط الواجب توفرها لمباشرة المسطرة 153
III. كيفية التبليغ 154
IV. أهمية المسطرة 154
- القوانين المؤطرة لمسطرة الأمر بالأداء 155
I. قانون المسطرة المدنية 155
II. قانون احداث المحاكم التجارية 157
III. قانون كراء المحلات المعدة للسكنى أو للاستعمال المهني 157
- نموذج مقال من أجل الأمر بالأداء 159
- نموذج محضر تبليغ أمر بالأداء 160

القسم الثاني
الحجز التحفظي

- التعريف بالحجز التحفظي وبشروطه وآثاره 163
I. التعريف بالحجز التحفظي 163
II. شروط ايقاع الحجز 163

DAR AL AFAK COPY

III. كيفية تطبيق الحجز التحفظي 163
IV. الآثار المترتبة على الحجز التحفظي 164
V. مدة صلاحية الحجز التحفظي 164
- المواد المؤطرة للحجز التحفظي بقانون المسطرة المدنية 166
- قرارات قضائية تتعلق بالحجز التحفظي 168
- نموذج مقال من أجل اجراء حجز تحفظي على عقار محفظ 170
- أسئلة وأجوبة تطبيقية حول الحجز التحفظي 172
I. في الاجراءات التكميلية 172
II. في صيغة التنازل ورفع الحجز 172
III. في تراخي الدائن 174
IV. في التعرض على الحجز 175
V. في استقلال الذمم 176
VI. في التقادم 176

القسم الثالث

التقييد الاحتياطي

- خصائص ومميزات التقييد الاحتياطي 179
I. التعريف بالتقييد الاحتياطي 179
II. الأسباب الداعية للتقييد 179
III. أنواع التقييد الاحتياطي 180
IV. التشطيب على التقييد الاحتياطي 180
V. الفرق بين التقييد الاحتياطي والتقييد النهائي 181
VI. الفرق بين التقييد الاحتياطي والحجز التحفظي العقاري 181
- القوانين المؤطرة لمسطرة التقييد الاحتياطي 182
I. ظهير التحفيظ العقاري 182
II. مدونة تحصيل الديون العمومية 184
- أحكام قضائية في شان التقييد الاحتياطي 185
- نماذج مختلفة :
I. طلب تقييد احتياطي على عقار 187
II. طلب استصدار أمر بتقييد احتياطي على عقار 188

DAR AL AFAK
COPY

III. أمر بتقييد احتياطي على عقار 189

القسم الرابع

الحجز لدى الغير

- التعريف بالحجز لدى الغير وبشروطه واجراءاته 193
I. التعريف بالحجز لدى الغير 193
II. الشروط المتعلقة بأحقية الحجز 194
III. الشروط المرتبطة بالمال المحجوز 194
IV. اجراءات مسطرة الحجز 195
1. المرحلة التحفظية 195
2. المرحلة التنفيذية 196
- المواد المؤطرة للحجز لدى الغير بقانون المسطرة المدنية 198
- أسئلة وأجوبة تطبيقية حول الحجز لدى الغير 202
I. الحجز على حساب بنكي 202
II. الحجز على ممتلكات المدين في اطار النفقة 203
III. الحجز على ايراد 204
IV. الحجز على راتب 205
V. الحجز على تقاعد 206
VI. الحجز المشمول بالنفاذ المعجل 208
VII. الامتياز في الحجز 209
VIII. الحجز على الذات 209
IX. الحجز على أموال الدولة 209
- نماذج مختلفة :
I. مقال رام الى حجز ما للمدين لدى الغير 210
II. أمر بإجراء حجز لدى الغير 212
III. استدعاء لجلسة الاتفاق الودي 213
IV. طلب رام الى التصريح بالمصادقة على حجز ما للمدين لدى الغير 214
V. محضر تبليغ حجز ما للمدين لدى الغير 215

DAR AL AFAK
COPY

القسم الخامس

الاشعار للغير الحائز

- خصائص ومميزات الاشعار للغير الحائز 219
I. التعريف بالإشعار للغير الحائز 219
II. مقارنة بين الحجز لدى الغير والاشعار للغير الحائز 219
- المواد المنظمة للإشعار للغير الحائز بمدونة تحصيل الديون العمومية 221
- نموذج اشعار للغير الحائز 222
- أحكام قضائية 224

القسم السادس

الحجز التنفيذي

- التعريف بالحجز التنفيذي 227
- المواد المنظمة للحجز التنفيذي وبيع المحجوز بقانون المسطرة المدنية 228
I. حجز المنقولات وبيعها 228
II. حجز العقارات وبيعها 229
- المواد المنظمة للحجز التنفيذي وبيع المحجوز بمدونة تحصيل الديون العمومية. 233
I. حجز المنقولات 233
II. بيع المنقولات 236
III. حجز السفن وبيعها 237
IV. حجز العقارات وبيعها 237
V. حجز الأصول التجارية وبيعها 237
VI. حجز العربات السيارة 238
- أهم المواد المؤطرة للحجز التنفيذي وبيع الأصل التجاري بمدونة التجارة 239
I. عناصر الأصل التجاري 239
II. بيع الأصل التجاري 239
III. ايقاف اجراءات البيع 242
- قرارت وأحكام قضائية في شأن الحجز التنفيذي 244
- أسئلة وأجوبة مختلفة حول الحجز التنفيذي 246
I. كيفية وشروط ايقاع الحجز التنفيذي 246

DAR AL AFAK COPY

II. علاقة الحجز التنفيذي بالحجز التحفظي 246
III. حجز الأصل التجاري 247
IV. جرد ممتلكات المدين 250
V. استقلال الذمم 250
VI. طبيعة العقار 251
- نماذج تطبيقية
I. مقال من أجل تحويل حجز تحفظي الى حجز تنفيذي 252
II. محضر حجز تنفيذي على منقولات 254
III. مقال رام الى بيع أصل تجاري 256
IV. اعلام الى المحجوز عليه 258
V. اعلان عن بيع عقار 259

القسم السابع
الرهـــن

- التعريف بالرهن وبأنواعه 263
I. التعريف بالرهن 263
II. أنواع الرهن 263
III. رهن الخزينة 264
- المواد المنظمة للرهن بمدونة الحقوق العينية 265
I. الرهن الحيازي 265
II. الرهن الرسمي 265
III. الحجز والبيع الجبري للعقارات 267
- الرهن بمدونة تحصيل الديون العمومية 269
- Bordereau d'inscription d'hypothèque du trésor 270
- نموذج لعقد رهن حيازي عقاري 271
- Modèle de ertificat spécial d'inscription d'hypothèque sur titre foncier 274

DAR AL AFAK
COPY

القسم الثامن

الانذار العقاري

- التعريف بالإنذار العقاري وشروطه وآثاره 279
I. التعريف بالإنذار العقاري 279
II. الشروط الواجب توفرها في الانذار 279
III. تبليغ الانذار وآثاره 280
- نماذج مختلفة
I. طلب تبليغ وتنفيذ انذار عقاري 281
II. محضر تبليغ انذار عقاري 283
III. اعلام الى المحجوز عليه 284

القسم التاسع

الاكراه البدني

- الاكراه البدني والمواد القانونية المنظمة له 289
I. التعريف بالإكراه البدني 289
II. الاكراه البدني في القانون الجنائي 289
III. الاكراه البدني في قانون المسطرة الجنائية 291
IV. الاكراه البدني في مدونة التجارة 293
V. الاكراه البدني في مدونة تحصيل الديون العمومية 295
VI. الاكراه البدني في مدونة الجمارك 298
VII. الاجراءات الواجب اتباعها لتنفيذ الاكراه البدني 300
- منشور وزير العدل حول تطبيق الاكراه البدني في القضايا المدنية 302
- دورية رئيس النيابة العامة حول تطبيق الاكراه البدني 303
- نموذج لطلب تطبيق الاكراه البدني 306
- أسئلة وأجوبة تطبيقية في الاكراه البدني 308

DAR AL AFAK COPY

الباب الرابع
الاوراق التجارية والسندات العادية

القسم الأول
الشيك

- معلومات عامة عن الشيك 315
I. التعريف بالشيك وبأنواعه 315
II. الشكايات الخاصة بالشيكات بدون رصيد 317
III. الدعاوي المترتبة عن إصدار شيك بدون رصيد 317
IV. الإجراءات القضائية : 318
V. جدول خاص بآجال تقادم الشيك 320
- المواد المؤطرة للشيك بمدونة التجارة 321
I. انشاء الشيك وشكله 321
II. تداول الشيك 322
III. الضمان الاحتياطي 324
IV. التقديم والوفاء 325
V. الشيك المسطر 328
VI. الرجوع لعدم الوفاء 329
VII. تعدد النظائر 333
VIII. التقادم 333
IX. الاحتجاج 334
X. احكام عامة وزجرية 336
- قرارات قضائية حول جرائم الشيك 341
- أسئلة وأجوبة تطبيقية حول الشيك 346
- نموذج شكاية تتعلق بإصدار شيك بدون رصيد 349

القسم الثاني
الكمبيالة

- المواد المؤطرة للكمبيالة بمدونة التجارة 353
I. انشاء الكمبيالة وشكلها 353

DAR AL AFAK COPY

II. مقابل الوفاء 355
III. التظهير 356
IV. القبول 359
V. الضمان الاحتياطي 361
VI. الاستحقاق 362
VII. الوفاء 363
VIII. الرجوع لعدم القبول وعدم الوفاء 366
IX. الاحتجاج 372
X. كمبيالة الرجوع 373
XI. التدخل 374
XII. القبول عن طريق التدخل 374
XIII. الوفاء عن طريق التدخل 375
XIV. تعدد النظائر 376
XV. النسخ 377
XVI. التقادم 378
XVII. الخصم 379
- قرارات قضائية في الكمبيالة 380
- أسئلة وأجوبة مختلفة في الكمبيالات 384
I. الفرق بين الكمبيالة والشيك 384
II. في جريمة النصب 384
III. في تطبيق الاكراه البدني 385
IV. بخصوص الأمر بالأداء والحجز التحفظي 387
V. المحكمة المختصة 389
- Circulaire du wali de Bank Al-Maghrib n°2/W/15 concernant les effets de commerce 390
- نموذج كمبيالة 393

القسم الثالث

السند لأمر

- التعريف بالسند لأمر 397
- المواد المؤطرة للسند لأمر بمدونة التجارة 399
- نموذج سند لأمر 402

DAR AL AFAK
COPY

القسم الرابع

الاعتراف بالدين

- التعريف بالاعتراف بالدين 405
- بعض المواد المنظمة للاعتراف بالدين بقانون الالتزامات والعقود 407
- أسئلة وأجوبة مختلفة حول الاعتراف بالدين 409
I. صيغة الاعتراف بالدين 409
II. الجهات القضائية المختصة في الدعوى 409
III. الحجز على أموال المدين 409
IV. تقادم الاعتراف بالدين 410
V. تصنيف الاعتراف بالدين 410
VI. شروط الغاء الاعتراف 410
VII. الطعن في وثيقة الاعتراف 411
VIII. الضمان في الاعتراف 412
IX. التراجع عن الاعتراف 413
X. عدم الاشارة الى شرط وأجل الاداء 413
- نموذج اعتراف بدين 414
- Modèle de reconnaissance de dette 416

DAR AL AFAK
COPY

الباب الخامس

الفوائد والتعويض والمصاريف القضائية

القسم الأول

الفوائد والتعويض

- الفوائد والتعويض في الديون المدنية والتجارية 423
I. الفوائد القانونية 423
II. الفوائد الاتفاقية 423
III. الفوائد البنكية 424
IV. الضرر والتعويض 424
1. بالنسبة للفوائد القانونية 424
2. بالنسبة للفوائد الاتفاقية 425

- التعويض والفائدة بقانون الالتزامات والعقود 427
I. في الجرائم وأشباه الجرائم 427
II. في تنفيذ الالتزامات وآثاره 427
III. في القرض بفائدة 429
- المواد المؤطرة للفائدة بمدونة التجارة 431
- التعويض في الكراء 432
I. في المدة وانهاء العقد 432
II. في الهدم واعادة البناء 433
III. في التوسيع والتعديل والافراغ المؤقت للمحلات 434
- قرارات قضائية تتعلق بالفوائد والتعويض 435
- أمثلة تطبيقية 438
I. كيفية احتساب الفوائد القانونية 438
II. كيفية احتساب الفوائد البنكية 439
- الظهير الشريف الصادر في 16 يونيو 1950 بشأن تحديد الفوائد 440

القسم الثاني
الرسوم والمصاريف القضائية

- الرسوم والمصاريف القضائية 443
I. التعريف بالرسوم القضائية 443
II. تعريفة الرسوم القضائية 443
III. أداء مصاريف الدعوى 448
IV. أمثلة تطبيقية 448

الباب السادس
التأخير في الأداء والجزاءات

القسم الأول
آجال الأداء والجزاءات بمدونة التجارة

- المواد المنظمة للتأخير في الأداء والجزاءات بمدونة التجارة 455

DAR AL AFAK
COPY

I. آجال الأداء 455
II. التصريح لدى الادارة 457
III. الجزاءات 458
IV. تسوية المنازعات 460
V. مجال التطبيق 461
- Principales dispositions de la loi n°69.21 sur les délais de paiement..... 463

القسم الثاني

الجزاءات وفوائد التأخير في أداء الديون العمومية

- آجال الاداء وفوائد التأخير المتعلقة بالطلبيات العمومية (في شأن النفقات)..... 467
I. مجال التطبيق 467
II. أجل الأمر بدفع وأداء النفقة 467
III. معاينة وتحديد الخدمة المنجزة 469
IV. تدابير عامة 470
V. كيفية احتساب فوائد التأخير 471
VI. الالتزام بأداء مبلغ النفقة والفوائد 471
- المواد المنظمة لجزاءات التأخير في الاداء وصوائر التحصيل الجبري بمدونة تحصيل الديون العمومية 473
I. جزاءات التأخير في الأداء 473
II. صوائر التحصيل الجبري 474

الباب السابع
مقتضيات قانونية مختلفة

القسم الأول

انتقال الحقوق والديون

- حوالة الحق وحوالة الدين 481
I. التعريف بالحوالة وبأركانها وشروطها 481
II. الاختلاف بين حوالة الحق وحوالة الدين 481

DAR AL AFAK
COPY

- انتقال الحقوق والديون بقانون الالتزامات والعقود 483
I. في الانتقال بوجه عام 483
II. في ابطال الحوالة 483
III. في انتقال الحوالة وتبليغها 484
IV. في حوالة الحق 485
V. في الضمان بالالتزام 486
VI. أحكام خاصة 487
- انتقال الحقوق والديون بمدونة التجارة 488
I. الخصم 488
II. حوالة الديون المهنية 488
- Modèle de contrat de cession de créance 491

القسم الثاني
المسؤولية التضامنية

- مفهوم التضامن في الديون 497
- الالتزامات التضامنية بقانون الالتزامات والعقود 498
I. التضامن بين الدائنين 498
II. التضامن بين المدينين 500
III. التضامن في الارث 502
IV. التضامن في الكراء 503
V. التضامن في الوكالة 503
VI. التضامن في الكفالة 504
- المسؤولية التضامنية بمدونة تحصيل الديون العمومية 508
I. التزامات الأغيار المسؤولين أو المتضامنين 508
II. التزامات المودع لديهم والأغيار الحائزين 509
- المسؤولية التضامنية بالمدونة العامة للضرائب 510
I. التضامن في الضريبة على الشركات 510
II. التضامن في الضريبة على الدخل برسم الأرباح العقارية 510
III. التضامن في الضريبة على القيمة المضافة 511

DAR AL AFAK COPY

IV. التضامن في واجبات التسجيل والتمبر والضريبة على المركبات وعقود التأمين 514
- المسؤولية التضامنية بمدونة التجارة 514
I. المسؤولية التضامنية في الأوراق التجارية 514
II. المسؤولية التضامنية في الأصل التجاري 514

القسم الثالث

الامتياز

- التعريف بالامتياز 519
- الامتيازات الواردة بقانون الالتزامات والعقود 520
I. الامتيازات بوجه عام 520
II. الامتيازات على المنقولات 521
III. الديون المضمونة برهن حيازي أو بامتياز خاص على المنقولات 523
- الامتياز الممنوح للخزينة بمدونة التحصيل 525
I. مجال التطبيق 525
II. الاستثناءات 526
III. امتياز الجماعات المحلية وهيآتها 526
- الامتياز بمدونة التجارة 527
- الامتياز بمدونة الحقوق العينية 529
- الامتياز بمدونة الشغل 530

القسم الرابع

التقادم

- التقادم وسقوط الحق 533
I. التعريف بالتقادم 533
II. التعريف بسقوط الحق 533
III. الاختلاف بين التقادم وسقوط الحق 534
- التقادم كما نظمه القانون العام للالتزامات والعقود 535
I. شروط التقادم 535
II. الاستثناءات 536

DAR AL AFAK
COPY

III. انقطاع التقادم 537
IV. احتساب التقادم 538
V. مدة التقادم 538
- التقادم بمدونة تحصيل الديون العمومية 542
I. Délai de prescription 543
II. Détermination du délai 543
- التقادم بالمدونة العامة للضرائب 544
I. أحكام عامة بآجال التقادم 544
II. أحكام خاصة بواجبات التسجيل والتمبر 546
- التقادم بمدونة التجارة 547
I. التقادم في الكمبيالة 547
II. التقادم في الشيك 548
III. أجل التصريح بالديون 549
IV. أحكام عامة 550
- تقادم نفقات الدولة والجماعات الترابية 551
- قرارات وأحكام قضائية في التقادم 552
- أسئلة وأجوبة في التقادم 555

DAR AL AFAK
COPY



تشكل قضية تحصيل الديون إحدى العقبات التي تؤرق العديد من أفراد المجتمع، خاصة بعد أن لجأ بعض الملزمين والمدينين إلى اتباع حيل و اساليب ملتوية تهدف الى انكارهم و تملصهم من أداء ديون تعود لجهات عمومية أو لبنوك أو أشخاص ذاتيين أو شركات.

وقد يكون الدائن صاحب مشروع أو نشاط تجاري، يتعامل مع أنواع مختلفة من الزبناء يفضلون طرقا متنوعة للوفاء بديونهم. لكن وفي مرحلة ما يشعر أنه أصبح عاجزا عن تحصيل ديونه لأسباب كثيرة، كالمماطلة وعدم قدرة الزبناء على الأداء أو اختفائهم أحيانا عن الأنظار. وبالتالي، يتعثر نشاط التاجر وتنتج عنه عدة أخطار كالإفلاس أو صعوبة المقاولة، التي تؤدي إلى انكماش مشاريعه وتجميد أو توقيف نشاطه.

وعلى الرغم من أن هذه المشكلة ليست بظاهرة حديثة، إلا أنها تحتاج إلى حلول من قبل متخصصين يتوفرون على خبرات كافية وقدرة عالية على دراسة حالة المدين وإجراء التفاوض معه، وذلك بوضع خطط مناسبة لمتابعته حتى تسديد دينه في أسرع وقت ممكن.

وقد تبدأ هذه الحلول بإجراءات اولية تتمثل في معرفة عنوان المدين والاتصال المباشر به، و بعدها إرسال الاشعارات والإنذارات القانونية، ثم اللجوء في حالة فشل هذه المبادرات الى التقاضي عبر المحاكم وتنفيذ قراراتها.

وحرصا منا على مواكبة المستجدات القانونية من جهة، وعلى حماية المتعاقدين من ضياع محتمل لحقوقهم من جهة أخرى، حاولنا في هذه الدراسة أن نساهم قدر المستطاع في تقديم مساعدة تقنية وعملية، تهدف بالأساس الى تقريب القارئ وتسهيل فهمه للمقتضيات والاجراءات الواجب اتباعها، وذلك بالاستعانة والتنقيب في جل المصادر والمراجع القانونية المتعلقة بالموضوع.

DAR AL AFAK
COPY



صدر للمؤلف

الثمن 200 د.