هيئة المحامين بفاس

العدد 58



العدد الثامن والخمسون

DAR AL AFAK
COPY

الفهرس

افتتاحية العدد ص 3

المحور الأول : أبحاث ومقالات

- التدبير الرقمي في المجال العقاري ص 13
الأستاذة يسرا المرابط

- الحماية القانونية والقضائية للمستثمر الأجنبي بالمغرب ص 41
الأستاذة حفيظة بلمدني

- تدبير الممتلكات المكتسبة أثناء فترة الزوجية ص 80
الأستاذ محمد بوكرمان

- مظاهر حماية عاملات وعمال المنازل بالمغرب في ظل قانون 19.12 ص 121
الأستاذة كريمة كتفي

المحور الثاني: ملخصات أطاريح لنيل شهادة الكتوراه

- المسؤولية الإدارية لمرفق الأمن ص 159
الأستاذ سعيد الويداني

- L'impact Transformateur de l'Intelligence Artificielle sur le Monde Juridique : Enjeux et Opportunités ص 188
Asmae Yacoubi Khebiza

المحور الثالث : حكم وتعليق

- نظام التعدد في مدونة الأسرة: مشكلة تطبيق لا مشكلة نصوص
تعليق على حكم قضائي صادر عن قسم قضاء الأسرة بفاس بتاريخ 2022/12/15 ص 221
د. محمد المهدي

DAR AL AFAK COPY

المحور الرابع : العمل القضائي

القسم الأول : من قرارات محكمة النقض

قرار رقم 2/420 الصادر بتاريخ 2022/05/24 — ص 253
- الأعضاء في الجماعة لا يملكون الرقبة وإنما لهم حق شخصي في الانتفاع. ولا يقبل التفويت ولا التنازل إلا لفائدة الجماعة نفسها.

قرار رقم 2/417 الصادر بتاريخ 2022/05/24 — ص 259
- الدعوى التي تروم إبطال عقد البيع دعوى مختلطة أسند المشرع اختصاص النظر فيها للقضاء الجماعي.
- الأجل المنصوص عليه في المادة الثالثة من مدونة الحقوق العينية إنما يخص صاحب الحق الذي تضرر بسبب تدليس أو زور أو استعماله ولا يعنى التصرف الذي أبرمه المدعى إضرارا بدائنيه.

قرار رقم 2/403 الصادر بتاريخ 2023/05/30 — ص 265
- استنتاج القرائن القضائية، وتقرير ما تكتسيه من قوة إثباتية أمر موكول لمحكمة الموضوع لما لها من سلطة في ذلك.

قرار رقم 2/959 الصادر بتاريخ 2022/10/13 — ص 277
- الديون العمومية تستحق عند انصرام أجل ثلاثين يوما من تاريخ إصدارها.

قرار رقم 2/104 الصادر بتاريخ 2023/02/07 — ص 283
- الايداع لدى الموثق مبرئ للذمة.

قرار رقم 2/192 الصادر بتاريخ 2023/03/07 — ص 287
- إذا كان الطاعن قد دفع باختياره ما لا يلزمه فليس له أن يسترد ما دفعه (الفصل 69 ف ل ع).

القسم الثاني : من قرارات محكمة الاستئناف بفاس

قرار عدد 2021/1675 الصادر بتاريخ 2021/12/08 — ص 292
- تبقى مسؤولية الطبيب قائمة عن الأضرار اللاحقة بالضحية، "المريض"، لعدم تتبع حالته الصحية بعد إجراء العملية الجراحية.
- لا تتحمل المصحة أية مسؤولية إذا انتفت علاقة التبعية بينها وبين الطبيب المرتكب للخطأ.

القسم الثالث : من قرارات محكمة الاستئناف الإدارية بالرباط

قرار عدد 1906 الصادر بتاريخ 2018/04/26 — ص 312
- القرار النهائي القاضي بإلغاء قرار إلغاء رخصة بيع المشروبات الكحولية يشكل أساسا قانونيا للمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي تتسبب فيها أعمال ونشاطات أشخاص القانون العام.
- الخطأ المرفقي الذي ينتج عنه تفويت فرصة الاستغلال وينشأ عنه ضرر موجب للتعويض الملائم والمناسب الذي من شأنه أن يجبر مختلف الأضرار التي لحقت بالطالب.

قرار عدد 3920 الصادر بتاريخ 2018/07/09 — ص 320
- عندما يعرض الأمر على القضاء فلا يبقى مجال أمامه للاحتجاج بالسر المهني.
- نتائج الأبحاث المجراة من طرف وزارة الداخلية والمديرية العامة للأمن الوطني. يلزم الإدلاء بها للقضاء حتى يتمكن من بسط رقابته عليها وتقييم مدى جديتها وإدراجها في إطارها الصحيح.
- الانتماء الديني أو الجنسي لا يمكن اعتباره بأي حال من الأحوال معيارا وسببا لرفض الترخيص لمزاولة مهنة الطب بالمغرب.

قرار عدد 5570 الصادر بتاريخ 2018/12/06 — ص 325
- متى كان الامتناع عن التنفيذ منفصلا بشكل واضح عن المهام المرفقية، وكان الأمر يتعلق بأموال عمومية واجبة الحماية، فإنه يمكن الاستعاضة عن الغرامة التهديدية بالغرامة الشخصية.

قرار عدد 625 الصادر — ص 328
- المعاملة التي أساسها خدمة عامة وتم أداؤها لمرفق عمومي بمناسبة قيامه بأداء مهامه تبقى خاضعة. سواء فيما يتعلق بالأمر

بتاريخ 2019/02/19	بصرفها أو تصفيتها لقواعد القانون العام وليس لقواعد التقادم المنصوص عليها في ق ل ع. <المرسوم الملكي 330.66 ت 21-4-1967 المتعلق بسن نظام عام للمحاسبة العمومية>.	
قرار عدد 873 الصادر بتاريخ 2019/03/05	- المصلحة العامة، وبمفهومها الواسع، تبقى خاضعة لرقابة القضاء الإداري الذي له وحده صلاحية تقييمها والتحقق من مدى توفرها. وعدم تعارضها مع المصلحة الخاصة للمعني بالقرار الإداري. - قرار نقل الموظفين وإن كان يخضع للسلطة التقديرية للإدارة، فإن ذلك مشروط بوجوب عدم الانحراف في استعمال السلطة والمساس بمبدأ الحقوق المكتسبة.	ص 334
قرار عدد 2137 الصادر بتاريخ 2019/04/18	- تكون الإدارة قد ارتكبت خطأ مرفقيا بأدائها الخدمة بشكل سيء، بتسليمها للبطاقة الرمادية للطرف البائع قبل القيام بالتحريات اللازمة والتأكد من صحة وسلامة وضعية السيارة. - رفض نقل ملكية السيارة من طرف مصلحة ترقيم السيارات بعلة أن ملفها مزور بعد تسليمها لبطاقتها الرمادية وتأكد المشتري من سلامة الوضعية القانونية للسيارة. يجعله محقا في طلب التعويض عن الأضرار التي حصلت له.	ص 338
قرار عدد 2009 الصادر بتاريخ 2019/04/15	- الأراضي الفلاحية المستغلة كليا في الفلاحة لا تخضع للرسم المفروض على الأراضي الحضرية غير المبنية - وجود الأرض الفلاحية داخل المدار الحضري ومشمولة بتصميم التهيئة الذي حدد تخصيصها وفقا لمناطق معينة لا يغير من طبيعتها - خضوعها للرسم المفروض على الأراضي الحضرية غير المبنية...لا.	ص 347
قرار عدد 648 الصادر بتاريخ 2019/07/15	- يدخل في اعتبار تحديد مبلغ الغرامة التهديدية نوع الالتزام، بعمل أو الامتناع عنه المتوقف عليه التقدير المطلوب ثم درجة التعنت المستفادة من المدة أي استغرقها الامتناع وكذا الظروف التي صاحبت ذلك الامتناع. - الحكم بالتعويض عن حرمان الطاعن من التعويض المستحق له وفق المرسوم 2.57.1841 مع ترتيب الآثار القانونية الناتجة على ذلك، يعني إرجاع الحالة إلى ما كانت عليه قبل صدور القرار بالحرمان، ولذلك فالأمر يدخل ضمن مقتضيات الفصل 448 ق س م. - إنذار مأمور إجراءات التنفيذ ومرورالأجل المحدد للتنفيذ. دون القيام من طرف الإدارة بالواجب، لا يمكن أن يفسر إلا امتناعا من جانبها عن التنفيذ.	ص 352
قرار عدد 4153 الصادر بتاريخ 2019/07/31	- القرار الذي لا تتوفر فيه الطبيعة التنفيذية والنهائية لتوفق سريانه على موافقة جهة إدارية أخرى. لا تتوفر فيه مقومات وعناصر القرار الإداري القابل للطعن. - الحكم الصادر في دعوى إيقاف التنفيذ لا تأثير له على الحكم الصادر في دعوى الإلغاء للتجاوز في استعمال السلطة.	ص 357
قرار عدد 301 الصادر بتاريخ 2020/02/18	- عدم تبليغ الحكم التمهيدي القاضي بالخبرة لا يترتب عنه سوى بقاء أجل التجريح مفتوحا إلى حين التوصل بالاستدعاء من طرف الخبير أو التوصل بتقرير الخبرة. ولا يترتب عنه بطلان الخبرة أو بطلان الحكم ثبوت توصل الأداة بطلب تسوية الوضعية المالية للصفقة. وعدم وفائها بذلك يجعل حالة المطل قائمة في حقها، مما يبرر استحقاق الطالبة للتعويض. التماطل يشمل الفترة السابقة والممتدة من تاريخ ثبوت حالة المطل إلى غاية صدور الحكم.	ص 365

قرار عدد 1969 الصادر بتاريخ 2022/02/10 - التبليغ يكتسي أهمية قصوى بالنسبة للتقاضي ولا يعتد به، صيانة لحقوق الأطراف، إلا إذا تم وفق مقتضيات القانون - جهاز كتابة الضبط بالمحكمة هو الملزم بمباشرة إجراءات التبليغ - التزام المدعى بالسهر على التبليغ وعدم قيامه بذلك لا ينتظم خللا شكليا موجبا لإصدار الحكم بعدم قبول الدعوى. ص 371

المحور الرابع : النشاط المهني

- هيأة المحامين بفاس تخلد اليوم العالمي لحقوق المرأة " 8 مارس 2024" ص 377

- افتتاح ندوة التمرين ص 382

المحور الثالث : نصوص تشريعية وتنظيمية

- مرسومرقم 2.14.289 صادر في 14 من رجب 1435 (14 ماي 2014) بتنظيم وتسيير الحساب المفتوح باسم الموثق بصندوق الإيداع والتدبير ص 389

الفهرس ص 398

DAR AL AFAK
COPY

AI MEIAR

BARREAU DE FES

أمينة

تصدر عن هيئة المحامين بفاس

Imp. IEMM : 06.61.25.95.15



DAR AL AFAK
COPY