

# المجلة المغربية للبحث القانوني

مجلة علمية محكمة تعنى بالدراسات القانونية والقضائية تصدر مرتين في السنة

العدد 6

مدير المجلة
د. هشام المراكشي

رئيس تحرير المجلة
ذة. سعاد رايب

## تقرؤون ضمن هذا العدد:


- الإيداع والتعرض عليه بين النص والتطبيق "قراءة قانونية في الفصلين 84 و24 من ظهير التحفيظ العقاري" — ذة حكيمة صالحي
- طبيعة القانونية لسند وكالة الغير عن المتعرض في المسطرة العادية للتحفيظ العقاري — دة. فاطمة الزهراء أباتراب - ذ. ياسين أباتراب
- الخصوصيات الشكلية في الوكالة المتعلقة بالحقوق العينية العقارية — ذ. سليمان السقلي
- التصرفات الواردة على الحقوق العينية المنجمية في ضوء القانون 33/13 المتعلق بالمناجم — ذ. مونير بيدير
- استغلال المقالع بالمغرب بين النص القانوني والواقع العملي -إقليم الناظور نموذجا- — ذة. إيمان الدهري
- الخبرة القضائية في منازعات الإرتفاقات العقارية — ذ. الغزاوي محمد - ذ. الزاوي محمد
- القسمة العقارية في ضوء مدونة الحقوق العينية والعمل القضائي المغربي — د. عماد الوردي
- التدبير الرقمي للمعاملات العقارية بين الإمكانيات الحالية والتحديات المستقبلية — ذ. عبد السلام العزوزي - ذ. بدر الإدريسي البوزيدي
- حماية البيئة من الاعتداء -نفايات الهدم والبناء نموذجا- — ذ. يوسف أبو يعقوب - ذ. عبد الله اليوسفي
- خصوصية التحكيم في المنازعات العقارية في ضوء قانون 95/17 المتعلق بالتحكيم والوساطة — ذة. فاطمة أبو الفضل
- التحكيم في منازعات الاستثمار الوقفي بين حفظ الخصوصية وتحقيق التنمية — ذة. بشرى السالمي
- التحكيم في منازعات الشغل — د. محمد بن مرزوك - ذ. إدريس اليوسفي


**المحور الثاني: العمل القضائي**

- تعدد أطراف الدعوى وكان موضوعها غير قابل للتجزئة، يجب توجيه الطعن ضد الجميع
- مصطلح القسمة الواردة في الفصل 58 من قانون التجزئات السكنية يتعلق بعقود القسمة الرضائية فقط؛ ولا ينصرف إلى القسمة القضائية، وبالتالي فلا حاجة للشهادة الإدارية.
- إجراء حجز على رسم منجمي

**المحور الثالث: نصوص تشريعية**

- قانون 33/13 المتعلق باستغلال المناجم
- قانون 27/13 المتعلق باستغلال المقالع
- قانون 74/15 المتعلق بالمنطقة المنجمية لتافيلالت وفجيج
- قانون 46/07 القاضي بتحويل المكتب الشريف للفوسفاط إلى شركة مساهمة

يونيو 2025 ميلادية / محرم 1447 هجرية

# الفهـــرس

## المحور الأول
## دراسات وأبحاث


- الإيداع والتعرض عليه بين النص والتطبيق «قراءة قانونية في الفصلين 84 و24 من ظهير التحفيظ العقاري» ..... 9
  **الأستاذة حكيمة صالحي**
- الطبيعة القانونية لسند وكالة الغير عن المتعرض في المسطرة العادية للتحفيظ العقاري ..... 21
  **الدكتورة فاطمة الزهراء أباتراب - الأستاذ ياسين أباتراب**
- الخصوصيات الشكلية في الوكالة المتعلقة بالحقوق العينية العقارية ..... 41
  **الأستاذ سليمان السقلي**
- التصرفات الواردة على الحقوق العينية المنجمية في ضوء القانون 33.13 المتعلق بالمناجم. 61
  **الأستاذ مونير بيدير**
- استغلال المقالع بالمغرب بين النص القانوني والواقع العملي-إقليم تاظور نموذجا- ..... 71
  **الأستاذة إيمان الدهري**
- الخبرة القضائية في منازعات الإرتفاقات العقارية ..... 91
  **الأستاذ محمد الغزاوي - الأستاذ محمد الزاوي**
- القسمة العقارية في ضوء مدونة الحقوق العينية والعمل القضائي المغربي ..... 103
  **الدكتور عماد الوردي**
- التدبير الرقمي للمعاملات العقارية بين الإمكانيات الحالية والتحديات المستقبلية ..... 121
  **الأستاذ عبد السلام العزوزي - الأستاذ بدر الادريسي البوزيدي**


DAR AL AFAK
COPY

• حماية البيئة من الاعتداء – نفايات الهدم والبناء نموذجا – ..... 151
**الأستاذ يوسف أبو يعقوب - الأستاذ عبد الله اليوسفي**

• خصوصية التحكيم العقاري في المنازعات العقارية في ضوء قانون 95/17 المتعلق بالتحكيم والوساطة ..... 165
**الأستاذة فاطمة أبو الفضل**

• «التحكيم في منازعات الاستثمار الوقفي بين حفظ الخصوصية وتحقيق التنمية» ..... 195
**الأستاذة بشرى السالمي**

• التحكيم في منازعات الشغل ..... 217
**الدكتور محمد بن مرزوك - الأستاذ إدريس اليوسفي**

## المحور الثاني
## العمل القضائي

• قرار محكمة النقض عدد 2/274 الصادر بتاريخ 2013/07/16 ..... 239
• قرار محكمة النقض عدد 1/2192 الصادر بتاريخ 2015/10/29 ..... 241
• أمر قضائي بتاريخ 2018/03/12 صادر عن المحكمة الابتدائية بورزازات ..... 245

## المحور الثالث
## نصوص تشريعية

• قانون المناجم ..... 249
• قانون المقالع ..... 279
• المنطقة المنجمية لتافيلالت وفجيج ..... 307
• تحويل المكتب الشريف للفوسفاط إلى شركة مساهمة ..... 317

DAR AL AFAK
COPY

# صدر ضمن هذه السلسلة




DAR AL AFAK
COPY

الثمن 100 درهم

Dépôt légal
2020PE0016

ISSN
9435-2658