إجراءات التنفيذ

في المواد المدنية والتجارية

بين قانون المرافعات وأحكام الفقه الإسلامي

DAR AL AFAK
COPY

الدكتور

عبد الله عبد الحي الصاوي

أستاذ قانون المرافعات المساعد

كلية الشريعة والقانون بالقاهرة - جامعة الأزهر

المركز القومي للإصدارات القانونية

The National Center for legal publications

الموضـــوع	الصفحة
مقدمه	9
مبحث تمهيدي: الحق في التنفيذ وأنواعه	15
الباب الأول	
القواعد العامة في التنفيذ	27
الفصل الأول	
أطراف التنفيذ والسلطة المختصة به	31
المبحث الأول: أطراف التنفيذ	32
المطلب الأول: طالب التنفيذ	32
المطلب الثاني: المنفذ ضده	39
المطلب الثالث: المركز القانوني للغير ودوره في التنفيذ الجبري	44
المبحث الثاني: السلطة المختصة بمباشرة إجراءات التنفيذ	47
المطلب الأول: إدارة التنفيذ	49
المطلب الثاني: معاونو التنفيذ	58
المطلب الثالث: قاضي التنفيذ	62
المطلب الرابع: السلطة المختصة بالتنفيذ في الفقه الإسلامي	74
الفصل الثاني	
السندات التنفيذية	79
المبحث الأول: الأحكام	83
المطلب الأول: صورة الحكم القضائي القابلة للتنفيذ الجبري	85

DAR AL AFAK COPY

الموضـــوع	الصفحة
المطلب الثاني : النفاذ العادي للأحكام	93
الفرع الأول : القاعدة العامة في التنفيذ الجبري للأحكام	93
الفرع الثاني : الاستثناء من قاعدة جواز تنفيذ الحكم	96
الفصل الأول : وقف التنفيذ من محكمة النقض	98
الفصل الثاني : وقف التنفيذ من محكمة التماس إعادة النظر	105
المطلب الثالث : النفاذ المعجل للأحكام	108
الفرع الأول : فكرة النفاذ المعجل	109
الفرع الثاني : أنواع النفاذ المعجل	112
الفصل الأول : النفاذ المعجل القانوني	113
الفصل الثاني : النفاذ المعجل القضائي	123
الفرع الثالث : ضمانات المحكوم عليه في النفاذ المعجل	141
الفصل الأول : إلزام المحكوم له بتقديم كفالة	142
الفصل الثاني : وقف النفاذ المعجل من محكمة الاستئناف	148
الفصل الثالث : إعادة الحال إلى ما كانت عليه وجبر الضرر الناتج عن الخطأ في التنفيذ	153
المطلب الرابع : التظلم من وصف الحكم (الاستئناف الوصفي)	155
المطلب الخامس : تنفيذ الأحكام الأجنبية في مصر	158
المبحث الثاني : أحكام المحكمين	162
المبحث الثالث : الأوامر	168
المطلب الأول : الأوامر على عرائض	170

DAR AL AFAK
COPY

الموضـــــوع	الصفحة
المطلب الثاني: أوامر الأداء	180
المطلب الثالث: أوامر التقدير	187
المبحث الرابع: المحررات الموثقة	192
المبحث الخامس: محاضر الصلح	195
المبحث السادس: الأوراق الأخرى التي يعطيها القانون صفة السند التنفيذي	196
المبحث السابع: السند التنفيذي في الفقه الإسلامي	197
الفصل الثالث **الحق الذي يجرى التنفيذ اقتضاء له والأموال التي يجوز الحجز عليها**	201
المبحث الأول: الحق الذي يجرى التنفيذ اقتضاء له	202
المبحث الثاني: الأموال التي يجوز الحجز عليها (محل الحجز)	209
المطلب الأول: القواعد العامة في حجز الأموال ووسائل الحد من المغالاة فيها	209
الفرع الأول: القواعد العامة في حجز الأموال	209
الفرع الثاني: وسائل الحد من المغالاة في الحجز على أموال المدين	213
المطلب الثاني: الشروط اللازم توفرها في المال المحجوز عليه	219
المطلب الثالث: الأموال التي لا يجوز الحجز عليها	223

DAR AL AFAK
COPY

الموضـــوع	الصفحة
المطلب الرابع: الأموال التي لا يجوز التنفيذ عليها في الفقه الإسلامي	235
المطلب الخامس: المسئولية عن إساءة استعمال الحق في الحجز في القانون والفقه الإسلامي	239
الفرع الأول: المسئولية عن إساءة استعمال الحق في الحجز في القانون	239
الفرع الثاني: التعسف في استعمال حق الحجز في الفقه الإسلامي	245
الفصل الرابع	
مقدمات التنفيذ ومنازعاته	253
المبحث الأول: مقدمات التنفيذ	254
المبحث الثاني: منازعات التنفيذ	262
المطلب الأول: المنازعات الموضوعية	266
المطلب الثاني: منازعات التنفيذ الوقتية (اشكالات التنفيذ الوقتية)	268
الباب الثاني	
إجراءات الحجز والتنفيذ على المنقول	287
تمهيد: ماهية الحجز وقواعده	287

الموضـــوع	الصفحة
الفصل الأول	
الحجز التنفيذي على المنقول	295
المبحث الأول: إجراءات الحجز التنفيذي على المنقول	299
المطلب الأول: إجراء الحجز وتعيين الحارس	299
الفرع الأول: إجراء الحجز والآثار المترتبة عليه	299
الفرع الثاني: تعيين الحارس على المنقولات المحجوزة	309
المطلب الثاني: التدخل في الحجز	316
الفرع الأول: التدخل في الحجز عن طريق جرد الأشياء المحجوزة	317
الفرع الثاني: التدخل عن طريق الحجز على الثمن تحت يد معاون التنفيذ	322
المطلب الثالث: الاعتراض على الحجز (دعوى استرداد المنقولات المحجوزة)	325
المبحث الثاني: بيع المنقولات المحجوز عليها	332
المطلب الأول: قواعد بيع المنقول المحجوز عليه	333
المطلب الثاني: إجراءات البيع	339
الفصل الثاني	
الحجز التحفظي	347
المبحث الأول: شروط الحجز التحفظي وحالاته	350
المطلب الأول: الشروط العامة للحجز التحفظي	350

DAR AL AFAK
COPY

الموضـــــوع	الصفحة
المطلب الثاني: حالات الحجز التحفظي	358
الفرع الأول: الحجز حماية للضمان العام	359
الفرع الثاني: الحالات الخاصة للحجز التحفظي	361
المبحث الثاني: إجراءات الحجز التحفظي	366
الفصل الثالث	
حجز ما للمدين لدى الغير	377
المبحث الأول: ماهية حجز ما للمدين لدى الغير وإجراءاته	378
المطلب الأول: ماهية حجز ما للمدين لدى الغير	378
المطلب الثاني: إجراءات حجز ما للمدين لدى الغير	388
المطلب الثالث: إجراءات خاصة ببعض صور حجز ما للمدين لدى الغير	405
المبحث الثاني: الاعتراض على حجز ما للمدين لدى الغير	409
المطلب الأول: دعوى رفع الحجز	410
المطلب الثاني: دعوى عدم الاعتداد بالحجز	413
المبحث الثالث: الآثار المترتبة على حجز ما للمدين لدى الغير	417
المطلب الأول: آثار الحجز بالنسبة للمحجوز لديه	417
المطلب الثاني: آثار الحجز بالنسبة للمحجوز عليه	421
المبحث الرابع: استيفاء الحاجز حقه	426

DAR AL AFAK
COPY

الموضـــوع	الصفحة
الباب الثالث	
التنفيذ على العقار	431
الفصل الأول	
حجز العقار	435
المبحث الأول : حجز عقار المدين	436
المطلب الأول : إعلان تنبيه نزع الملكية	436
المطلب الثاني : تسجيل تنبيه نزع الملكية	440
المبحث الثاني : حجز عقار غير المدين	444
المطلب الأول : حجز عقار الحائز	444
المطلب الثاني : حجز عقار الكفيل العيني	449
المبحث الثالث : الآثار المترتبة على حجز العقار	451
الفصل الثاني	
التمهيد لبيع العقار	465
المبحث الأول : إيداع قائمة شروط البيع والإخبار والإعلان عن إيداعها	466
المطلب الأول : إيداع قائمة شروط البيع	466
المطلب الثاني : الإخبار بإيداع القائمة والإعلان عنه	474
المبحث الثاني : الاعتراض على قائمة شروط البيع	478
المطلب الأول : ماهية الاعتراض وموضوعه	478

DAR AL AFAK
COPY

الموضـــوع	الصفحة
المطلب الثاني: النظام الإجرائي للاعتراض على قائمة شروط البيع	484
الفصل الثالث	
بيع العقار	493
المبحث الأول: الإعلام بالبيع	494
المبحث الثاني: إجراءات البيع	500
المبحث الثالث: الحكم بإيقاع البيع	513
المطلب الأول: شكل الحكم بإيقاع البيع وبياناته وطبيعته وتسجيله	513
المطلب الثاني: آثار حكم إيقاع البيع وتنفيذه	516
الفصل الرابع	
دعوى الاستحقاق الفرعية	527
مبحث خاص: قواعد توزيع حصيلة التنفيذ	537
قائمة المراجع	549
الفهرس	557

تم بحمد الله وتوفيقه

الحق في التنفيذ وأنواعه - القواعد العامة في التنفيذ - أطراف التنفيذ والسلطة المختصة به - السندات التنفيذية - الحق الذي يجرى التنفيذ اقتضاء - الأموال التي يجوز الحجز عليه - مقدمات التنفيذ - منازعات التنفيذ - إجراءات الحجز والتنفيذ على المنقول - الحجز التنفيذي على المنقول - الحجز التحفظي - حجز ما للمدين لدى الغير - حجز العقار - التمهيد لبيع العقار - قائمة شروط البيع - الاعتراض على القائمة - بيع العقار - الحكم بإيقاع البيع - قواعد توزيع حصيلة التنفيذ.

DAR AL AFAK
COPY

المركز القومي للإصدارات القانونية
165 ش محمد فريد - وسط البلد - القاهرة
Mob: 00201115555760 -01271382204
Tel : 002/02/23957807
E-mail : waliedbook@gmail.com / law_book2003@yahoo.com
ISBN 978-977-761-459-7