سعيد الزيتي

العقود المالية المركبة في القانون المغربي

ـ تأصيل نظري وتطبيق عملي لعقد المرابحة للآمر بالشراء ـ

DAR AL AFAK
COPY



تقديم الدكتور:
عبد الحق كوريتي
أستاذ محاضر مؤهل كلية الحقوق – وجدة
عضو مخبر الأنظمة المدنية والمهنية

الطبعة الأولى
2026

فهرسة الموضوع

تقديـم 1

مقدمة: 3

الفصل الأول:

التنظيم القانوني للعقود المالية المركبة في القانون المغربي 15

المبحث الأول: القواعد العامة للعقود المالية المركبة في القانون المغربي 17

المطلب الأول: مفهوم العقود المالية المركبة وتمييزها عن المفاهيم المشابهة 18

الفقرة الأولى: التعريف المفرد للعقود المالية المركبة 18

الفقرة الثانية: التعريف الإضافي للعقود المالية المركبة وتمييزها عن المفاهيم المشابهة . 29

المطلب الثاني: بنية العقود المالية المركبة 36

الفقرة الأولى: ضوابط التركيب في العقود المالية 37

الفقرة الثانية: أسباب تركيب العقود المالية وتكيفها القضائي 51

المبحث الثاني: أنواع العقود المالية المركبة في القانون المغربي 61

المطلب الأول: عقد الائتمان الإيجاري والإجارة المنتهية بالتمليك 62

الفقرة الأولى: عقد الائتمان الإيجاري 62

الفقرة الثانية: الإجارة المنتهية بالتمليك 66

المطلب الثاني: عقد المشاركة المتناقصة وعقد المرابحة 76

الفقرة الأولى: المشاركة المتناقصة 77

الفقرة الثانية: عقد المرابحة 84

DAR AL AFAK COPY

الفصل الثاني:

تطبيق المرابحة للآمر بالشراء كعقد مركب لدى الأبناك التشاركية 91

المبحث الأول: الأحكام العامة لعقد المرابحة للآمر بالشراء..... 93

المطلب الأول: أركان عقد المرابحة للآمر بالشراء وضوابطها..... 94

الفقرة الأولى: أركان عقد المرابحة للآمر بالشراء 94

الفقرة الثانية: الضوابط الموضوعية لعقد المرابحة للآمر بالشراء 107

المطلب الثاني: التزامات أطراف عقد المرابحة للآمر بالشراء والجزاءات المترتبة عن الإخلال بها 131

الفقرة الأولى: التزامات أطراف عقد المرابحة..... 131

المبحث الثاني: ضمانات تجاوز المخاطر المرتبطة بالمؤسسة البنكية والمستهلك..... 148

المطلب الأول: الضمانات التشريعية لوقاية مؤسسة الائتمان من مخاطر التمويل بالمرابحة 149

الفقرة الأولى: مخاطر المؤسسة المصرفية في عقد المرابحة للآمر بالشراء 149

الفقرة الثانية: ضمانات وقاية البنوك التشاركية من مخاطر التمويل بالمرابحة للآمر بالشراء 159

المطلب الثاني: حماية المستهلك في عقد المرابحة للآمر بالشراء 168

الفقرة الأولى: مظاهر حماية المستهلك في عقد المرابحة للآمر بالشراء قبل إبرام العقد 169

الفقرة الثانية: حماية المستهلك في عقد المرابحة للآمر بالشراء بعد إبرام العقد 174

خاتمة:..... 177

الملحقات 183

قائمة المصادر والمراجع 211

فهرسة الموضوع 227

DAR AL AFAK
COPY

DAR AL AFAK
COPY

9 789920 440790

الثمن: 90 درهم

مكتبة دار السلام

المغرب - الدار البيضاء : 23 58 37 72 05
Site web : www.darassalam.ma
E-mail : contact@darassalam.ma