الرقيب

مجلة قانونية تهتم بالثقافة القانونية والقضائية

العدد التاسع والعاشر - الثمن 120 درهم

DAR AL AFAK
COPY

المدير المسؤول :
عبداللطيف امسادر
رئيس التحرير :
رشيد وهابي

الفهرس

افتتاحية: الطريقة المُثلى لتعديل القانون 11

دراسات وأبحاث 13

1 – الضوابط الشكلية لمسطرة الطعن بالنقض

الأستاذ. محمد سعد جرندي رئيس القسم الاجتماعي الثـانـي بمحكمة النقض 15

2 – اختصاصات رئيس المحكمة الابتدائية في إنهاء وفسخ العلاقة الكرائية

سعيد عليد خريج ماستر القانون المدني والمعاملات الإلكترونية 33

3 – لجنة الحق في الحصول على المعلومات دراسة مقارنة

الأستاذة مينة مريزيق باحثة بسلك الدكتوراه–كلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية مراكش–جامعة القاضي عياض 47

4 – جريمـة إلحاق خسائر بملك الموطنين نموذج للسياسة الجنائية غير الحكيمة

الأستاذ يوسف وهابي المحامي بهيئة الجديدة 77

5 – العقود التبرعية وفق قواعد الفقه الإسلامي وعلاقتها بنظام الرسوم العقارية

الأستاذ محمد ترين مستشار متقاعد وأستاذ باحث 83

6 – تداعيات وباء كوفيد 19 على الظاهرة الإجرامية بالمغرب

إسماعيل الوفى طالب باحث بسلك الدكتوراه 91

7 – إمكانية إيقاف التقادم الجنائي خلال فترة الطوارئ الصحية

عزيز أبو القاسم منتدب قضائي بالمحكمة الابتدائية بالجديدة باحث في المنظومة الجنائية والحكامة الأمنية 113

DAR AL AFAK
COPY

8 – الأمر الإداري بالهدم بين هاجس التلبية وإكراهات الواقع

المكي الصباغ طالب بسلك الماستر تخصص قانون العقار والتعمير بكلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية ـ السويسي ـ بالرباط..... 123

9 – الشطب من اللوائح الانتخابية. –المبررات والضمانات

عدنان بوشان –الحبيب السرناني باحثان في العلوم القانونية..... 163

10 – امتيازات إدارة الجمارك لتفعيل السياسة الجمركي

نهاد أفقير باحثة بسلك الدكتوراه..... 185

العمل القضائي 193

قرارات محكمة النقض المدنية والاجتماعية والإدارية 193

1 – القرار عدد:9/501 المؤرخ في:2020/09/17 ملف مدني عدد: 2017/9/1/6098 حول حجية ما دون بالأحكام – مسؤولية مالك البناء – ورثة – ثبوت عناصر المسؤولية – تعويض..... 195

2 – القرار عدد:5/124 المؤرخ في:2019/02/19 ملف مدني عدد: 2017/5/1/7448، حول آثار عدم إتمام إجراءات التبليغ 199

3 – القرار عدد:6/376 المؤرخ في: 2020/10/6 ملف مدني عدد: 2017/6/1/2876 حول حجية التبليغ في مواجهة الادعاء ببطلانه 202

4 – القرار عدد: 9/564 المؤرخ في:2020/10/08 ملف مدني عدد: 2017/9/1/6881

عقار محفظ – القرائن التي يجب أن يعتمدها القاضي – عدم تقييد عقد بيع بالرسم العقاري – المشترية ابنة البائع – سوء النية – أثره 205

5 – القرار عدد : 6/526 المؤرخ في: 2021/11/23 ملف مدني عدد : 2018/6/1/4188

كراء – إفراغ للاحتياج يشمل حتى حاجته الصحية – ابن معاق ذوي احتياجات خاصة 210

6 – القرار عدد:7/795 في: 2018/12/18 ملف مدني عدد: 2017/7/1/4286.

حجز وإنذار عقاري – التشطيب عليهما – اختصاص رئيس المحكمة 215

7 – القرار عدد:3389 في: 2020/07/14 ملف مدني عدد: 2018/3/1/4805

سكن وظيفي – الإحالة على التقاعد – إفراغه – اختصاص رئيس المحكمة ادخال الغير في دعوى استعجالية..... 219

8 – القرار رقم 1/358 المؤرخ في 2022/06/02 ملف شرعي عدد 2022/1/2/372

يمكن طلب الحكم بثبوت الزوجية عن الفترة السابقة لانتهاء الفترة الانتقالية

يمكن طلب الحكم بثبوت إثبات الزوجية كذلك حتى بعد انتهاء الفترة الانتقالية اعتمادا على الفصل 400 من مدونة الاسرة..... 224

9 – القرار عدد : س 1103/2 في : 2021/11/17 ملف اجتماعي عدد: 2019/1/5/3801

عقد محدد المدة – عدم استكمال مسطرة الفصل – عدم الاستماع للأجير – عدم إخطار مفتش الشغل – طرد تعسفي – تعويض 228

10 – القرار عدد 1/1197 المؤرخ في: 2021/10/26 ملف اجتماعي عدد: 2020/1/5/1641

مدة الشغل – أداء شغل لساعتين بشكل مستمر – شهادة الشهود – إثبات العلاقة الشغلية – فصل تعسفي 232

DAR AL AFAK
COPY

11 – القرار عدد 2972 المؤرخ فـي: 2020/12/31 ملف إداري (الثاني) عدد: 2016/2/4/1378 (قرار بغرفتين)

محاماة – مخالفة مهنية – مجلس تأديبي – صفة الوكيل العام للملك..... 235

قرارات محكمة النقض الجنـــائية 241

1 – القرار عدد :5/949 المؤرخ في: 30-09-2020 ملف: جنائي عـدد: 2020-5-6-1757

ضرب وجرح مؤدي للوفاة – الشك في السبب المؤدي للوفاة يفسر لصالح المتهم..... 243

2- القرار عدد :5/487 في : 2018/04/11 ملف جنائي عدد:12017/6/7697

حالة سكر- تضرر القوى العقلية – تقلبات مزاجية – الضرب والجرح بالسلاح المؤديين إلى الموت – خلل عقلي – خبرة طبية..... 246

3 – القرار عدد: 5/1200 المؤرخ في: 2019/09/18 ملف جنائي عدد: 2019/ 2004/05/06/3368

محاولة القتل – إيذاء عمدي – القصد الخاص – سلطة المحكمة التقديرية 250

4 – القرار عدد: 5/1307 المؤرخ في: 2019/10/09 ملف جنائي عدد: 2019/5/6/4623

تناول المخدرات – تسمم – وفاة الضحية – تقرير التشريح الطبي – شهادة متهم على متهم 252

5 – القرار عدد: 12/150 المؤرخ في: 2019/05/15 ملف جنحي عدد: 2017/04/06/1156

إثبات في الجنايات – محاضر الضابطة القضائية – شهادة متهم على متهم – شهادة شاهد – محاولة جناية السرقة الموصوفة..... 254

6 – القرار عدد: 4/855 المؤرخ في: 2019/05/22 ملف جنحي عدد: 2017/4/6/1514 عرقلة أشغال أمرت بها السلطة عن طريق التجمهر والتهديد بالعنف – شهادة الشهود – تقرير الخبرة – محاضر الجلسات. تمسك بخلاصة خبرة لأول مرة أمام محكمة النقض – لا.... 258

7 – القرار عدد: 1/799 المؤرخ في: 2020/09/09 ملف جنحي عدد: 2018/1/6/15704

اختلاس أموال عمومية – الفرق بين تبديد أموال عمومية واختلاسها – استعمال الأموال في غير الغرض المخصص له – سلطة المحكمة في منح ظروف التخفيف القضائية..... 260

8 – القرار عدد: 3/1579 المؤرخ في: 2020/11/16 ملف جنحي عدد: 2019/3/6/24631

جناية هتك عرض قاصر بدون عنف نتج عنه افتضاض – حجية تصريحات الضحية ووالدتها..... 269

9 – القرار عدد: 4/866 المؤرخ في: 2019/05/22 ملف جنحي عدد: 2019/4/6/733

طلب استرجاع مبالغ مالية متحصل عليها من جريمة أمام المحكمة الزجرية..... 272

أوامر وأحكام المحاكم الإدارية..... 275

1 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم القضاء الاستعجالي ملف عدد: 2018/7101/1012 أمر عدد: 1060 بتاريخ: 2018/10/18 رئيس المجلس الإقليمي – امتناع عن تنفيذ حكم مكتسب لقوة الشيء المقضي به – غرامة تهديدية –..... 277

DAR AL AFAK
COPY

2 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم القضاء الاستعجالي

ملف عدد: 2018/7101/1273 أمر عدد: 1299 بتاريخ: 2018/12/28

رئيس المحكمة اختصاص – غرامة تهديدية – غرامة مرفقية أو شخصية قائد – إنشاء جمعيات وتجديد مكاتبها – عدم تنفيذ حكم – مس خطير بقدسية الأحكام 286

3 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم القضاء الاستعجالي ملف عدد: 2018/7101/1259 أمر عدد: 1295 بتاريخ: 2018/12/28

ممثل مرفق عمومي – امتناع عن تنفيذ حكم – غرامة شخصية..... 292

4 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم القضاء الاستعجالي

ملف عدد: 2019/7101/425 أمر عدد: 427 بتاريخ: 2019/05/16

دفع بسبقية البث – وقائع جديدة – انضمام طرف جديد – استعجال – حماية المراكز القانونية للأطراف – إلغاء أمر إيقاف التنفيذ – إلغاء القرار الإداري –

حجية أمر وقتي مقابل حكم في الموضوع – الأمر بفتح منظومة مسار – مصلحة التلاميذ المقبلين على الامتحان 299

5 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم دعاوى الإلغاء

ملف عدد: 2018/7110/316 أمر عدد: 10 بتاريخ: 2019/01/07

مؤسسة تعليمية – سحب قرار إداري بالترخيص – مخالفات جسيمة – تنبيه – رقابة القضاء الإداري على صحة الأسباب – حرمان مؤسسة من خدمة مسار – منح شواهد مغادرة دون إذن المؤسسة التعليمية – إجبار على الإغلاق – مشروعية – مبادئ الحكامة الجيدة – إلغاء القرار 314

DAR AL AFAK COPY

6 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم دعاوى الإلغاء

ملف عدد: 2018/7110/314 أمر عدد: 3087 بتاريخ: 2018/12/24

علم يقيني – ثبوت قطعي – مصنع للمتفجرات مرخص له منذ وقت قديم – قرار إضفاء الصبغة الفلاحية عليه – استرجاعه من طرف الدولة – مس بمبدأ استقرار المعاملات والحقوق المكتسبة – إلغاء القرار – نعم 333

7 – المحكمة الإدارية بالدر البيضاء قسم القضاء الشامل

ملف عدد: 2019/7107/4 أمر عدد: 426 بتاريخ: 2019/03/11

انتخاب الرئيس – دورة استثنائية – ترشح عضو من لائحة الحزب – ترتيب اللائحة 345

أوامر المحاكم الاجتماعية 359

1– المحكمة الاجتماعية بالدار البيضاء – القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2022/1101/266 بتاريخ 2022/03/31

حول بيع منقولات أصل تجاري – ضرر – دعوى بيع إجمالي للأصل التجاري – إيقاف تنفيذ حكم 361

2– المحكمة الاجتماعية بالدار البيضاء – القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2022/1101/253 بتاريخ 2022/03/31 أمر رقم 100

حول إيقاف اقتطاع نفقة – سقوط حضانة – تنفيذ حكم اسقاط حضانة 365

3– المحكمة الاجتماعية بالدار البيضاء – القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2022/1101/133 بتاريخ 2022/03/16 أمر رقم 566

قيام زوجية – صلة رحم – دعوى استعجالية – نعم 369

DAR AL AFAK
COPY

أوامر المحاكم التجارية 371

1- المحكمة التجارية بالدار البيضاء - القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 8101/2934/ 2021 بتاريخ 2021/06/30 أمر رقم 3696

البيع بالمزاد العلني ورسو المزاد يطهر الأصل التجاري من كافة الديون العالقة به والمسجلة قبل المزاد..... 373

2- المحكمة التجارية بالدار البيضاء - القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2020/8101/402 بتاريخ 2020/01/29 أمر رقم 455

محضر المعاينة لعدم تواجد الشركة بالمحل- التشطيب تلقائيا على كل تاجر أو شخص معنوي 375

3- المحكمة التجارية بالدار البيضاء - القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2020/8101/2865 بتاريخ 2020/09/28 أمر رقم 3129

تفويت حصص – استقالة مسير – التشطيب على اسمه من السجل التجاري – أمر استعجالي..... 378

4- المحكمة التجارية بالدار البيضاء - القضاء الاستعجالي ملف استعجالي رقم: 2021/8101/132 بتاريخ 2021/01/27 أمر رقم 392

حكم قفل مسطرة التسوية – شركة أُم – فرع الشركة – تحيين وضعية السجل التجاري للشركة..... 381

DAR AL AFAK
COPY

Table des Matières

Etudes et recherches

En Français

1 - Obligation de délivrance conforme et obligation de garantie dans le contrat de construction à forfait du navire : Ou est la frontière ?

Maitre Omar Bentech, avocat au barreau d'El Jadida 5

2 - Contrôle de la SA entre l'approche traditionnelle et l'approche de la Corporate Governance

Par Hind El Younoussi Docteure en Droit privé 27

3 - Précisions quant à la situation du vendeur dans le contrat de vente du navire d'occasion en droit marocain à la lumière du droit comparé....

Maitre Omar Bentech , avocat au barreau d'El Jadida 61

DAR AL AFAK
COPY

LE CENSEUR

Revue Juridique

Numéro 9 -10 - Prix 120 dh

DAR AL AFAK

COPY

مطبعة الأمنية - الرباط - 2022

Directeur responsable :
Abdellatif MSADAR
Rédacteur en chef :
Rachid OUAHABI